

Norwegian University of Life Sciences

Activating Landscape Democracy: strategic design solutions to wicked problems

Deni Ruggeri, Ph.D.

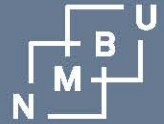
LED SEMINAR 2018

06.06.2018

Theory:

City design: a 'wicked problem'

- No rules/exit strategies
- No true/false solutions, only good/bad
- More than one possible solution
- Difficult to assess success
- Unique problems, usually symptomatic of greater issues
- Planning stories require action



**Research question:
how can we promote
sustainable landscape
democratic *change*?**

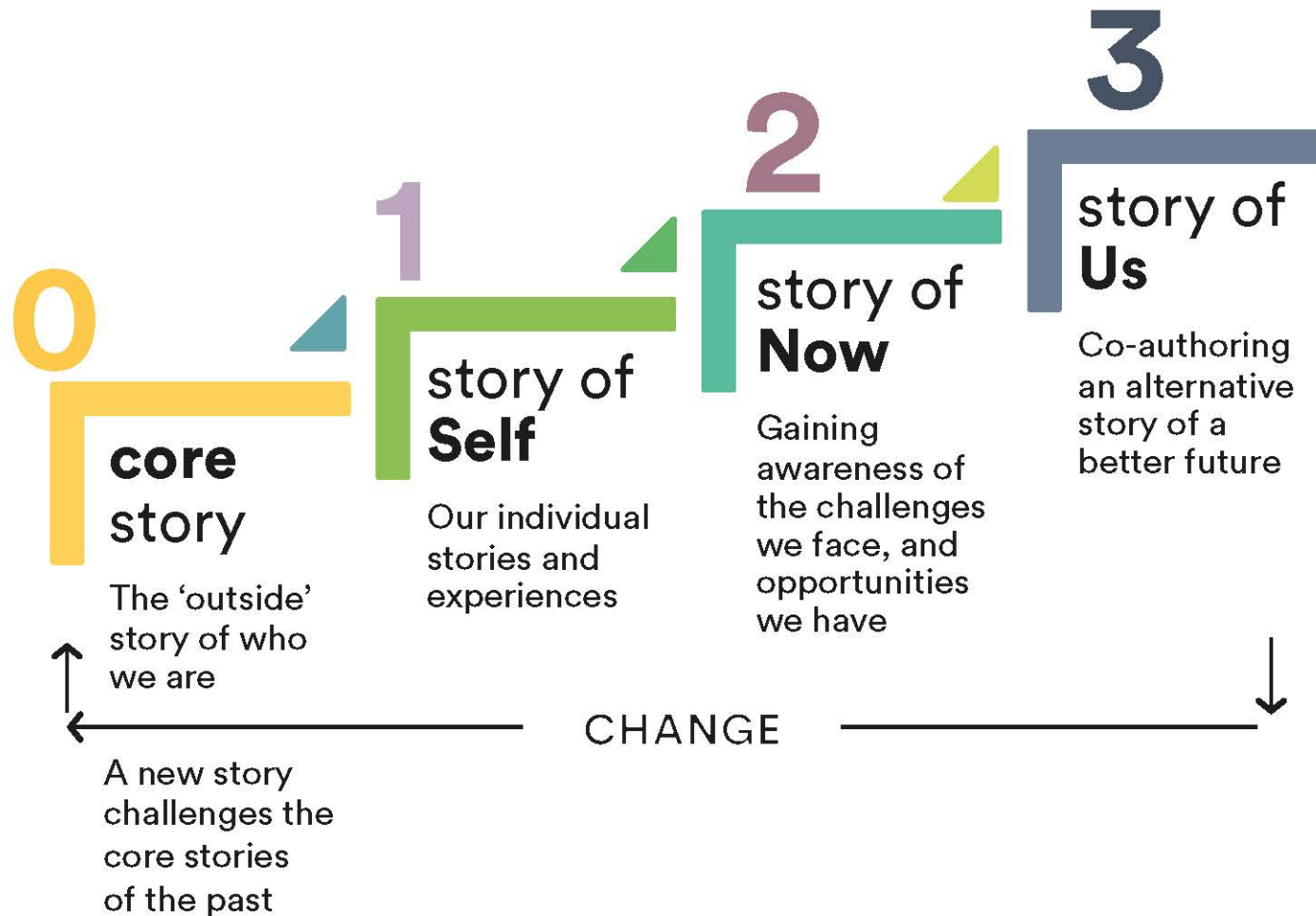
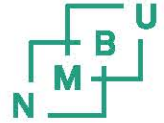


Theory

Storytelling & communities

- Marshall Ganz (2011) Stories of change
- Core stories as the top-down narration of a place
 - Story of ‘self’
 - Story of ‘now’
 - Story of the ‘future’
- Stories as catalysts of social change
 - They can impel us to act
 - They can shift values and beliefs

storytelling




O Core story: Zingonia, and the view from outside

qui nasce

ZINGONIA

la nuova città



qui nasce

ZINGONIA

la nuova città

Levate

Zingonia - facts

Verdello

- **Begun 1964**
- **2,000 acres across 5 municipalities**
- **Expected population 50,000**
- **Expected industrial sector 1,000**
- **Home to major corporations**
 - Headquarters of Atalanta Football Team
 - Premier health industry and services
 - .89 jobs for each inhabitant

Verdellino

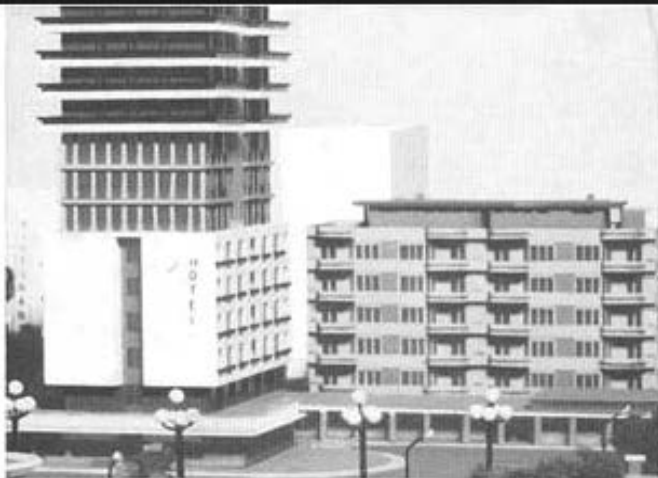
Zingonia

Arcene

Ciserano

Zingonia

Una sola foto è più eloquente di mille parole. In poche efficaci immagini vi presentiamo perciò il prodigio d'una città nata razionalmente dal nulla ai piedi delle Alpi e nel cuore d'Europa. ZINGONIA, la nuova città dei 50 mila, programmata da Renzo Zingone, è un atto di fede nel dinamismo e nel lavoro umani. Il **passato** di Renzo Zingone come realizzatore di città si chiama « Quartiere Zingone », un centro di 8 mila anime alle soglie di Milano; il suo **presente** ha nome ZINGONIA, la città dei 50 mila; il **futuro** è il progetto di una Firenze-delle-colline.



Un albero, case d'abitazione arieggiate situate in ampi spazi, strade ben illuminate che si armonizzano col paesaggio. Ciò mostra come sarà in futuro la città pianificata. L'albergo è un progetto come pure l'edificio accanto. Però numerose villette, palazzi d'abitazione e fabbriche sono già sorti lungo i molti chilometri di ampie strade asfaltate.

Pertanto v'invitiamo a visitare ZINGONIA. Vi troverete un Ufficio Informazioni, con personale qualificato pronto ad accompagnarvi nella visita al nuovo centro urbanistico. E nel frattempo, per ulteriori informazioni potete scrivere, telefonare o telegrafare ai seguenti recapiti:

ZINGONE INIZIATIVE FONDIARIE

Milano, via Borromei 5, tel. 878.756
cable: Zingone, Milano

Zingonia (BG), corso Europa
tel. 035 - 807.061

Stampato in Zingonia
Aprile 1967



Una schematica veduta di Zingonia. Ecco come Zingonia è stata razionalmente ideata. Le zone residenziali sono separate da un « polmone » di verde dall'area industriale e il tutto gravita verso il centro cittadino.

Area
industriale

Zona
a verde

Zona
residenziale
estensiva
a villette

Zona
residenziale
semicentralizzata

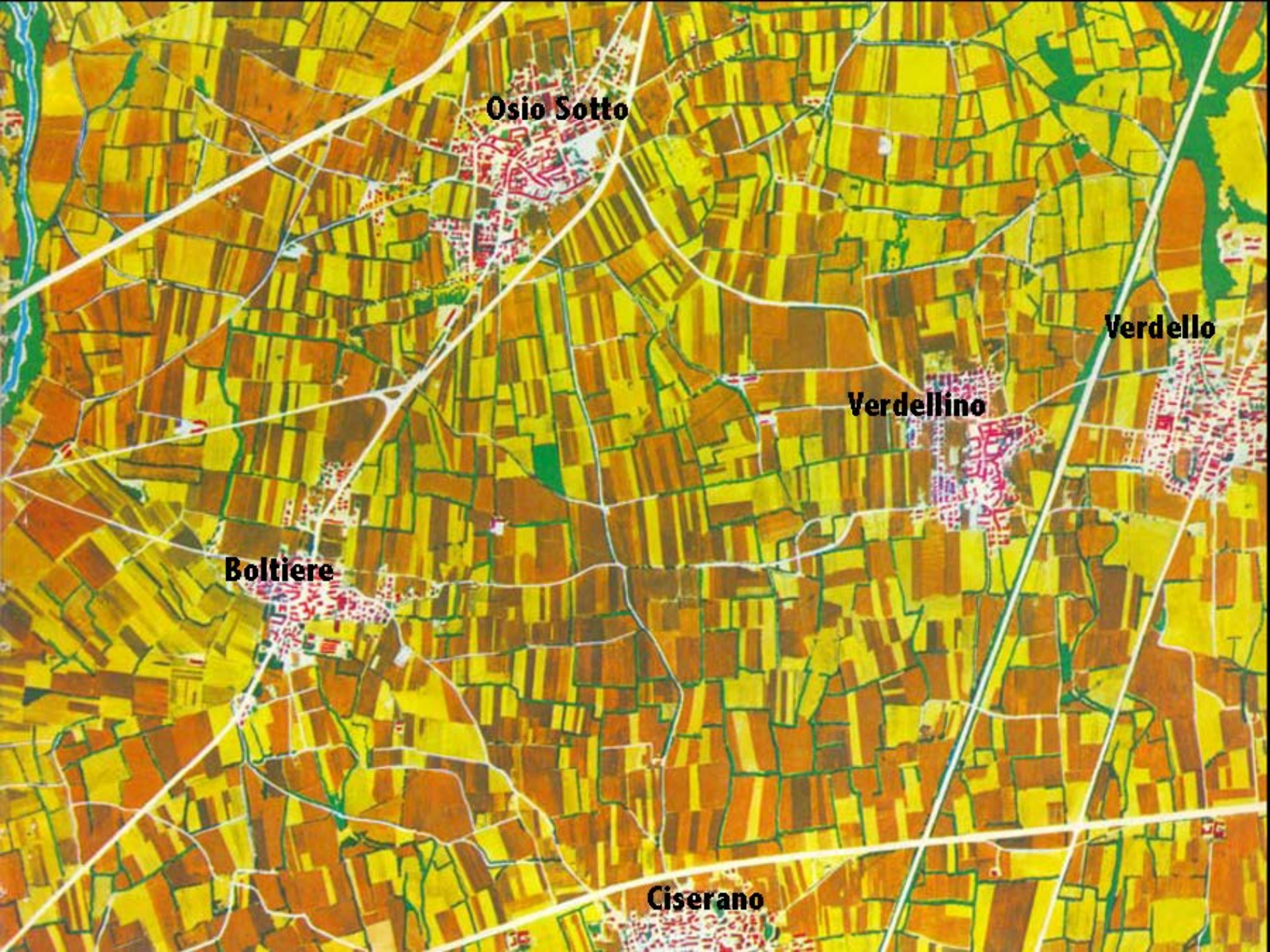
Centro

Zona
residenziale
omnicentralizzata

Zona
a verde







Osio Sotto

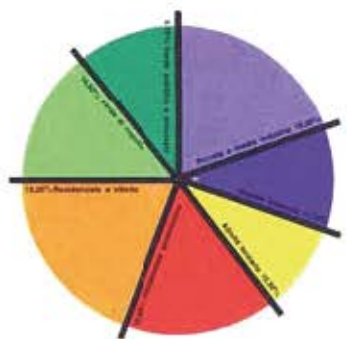
Verdello

Verdellino

Boltiere

Ciserano

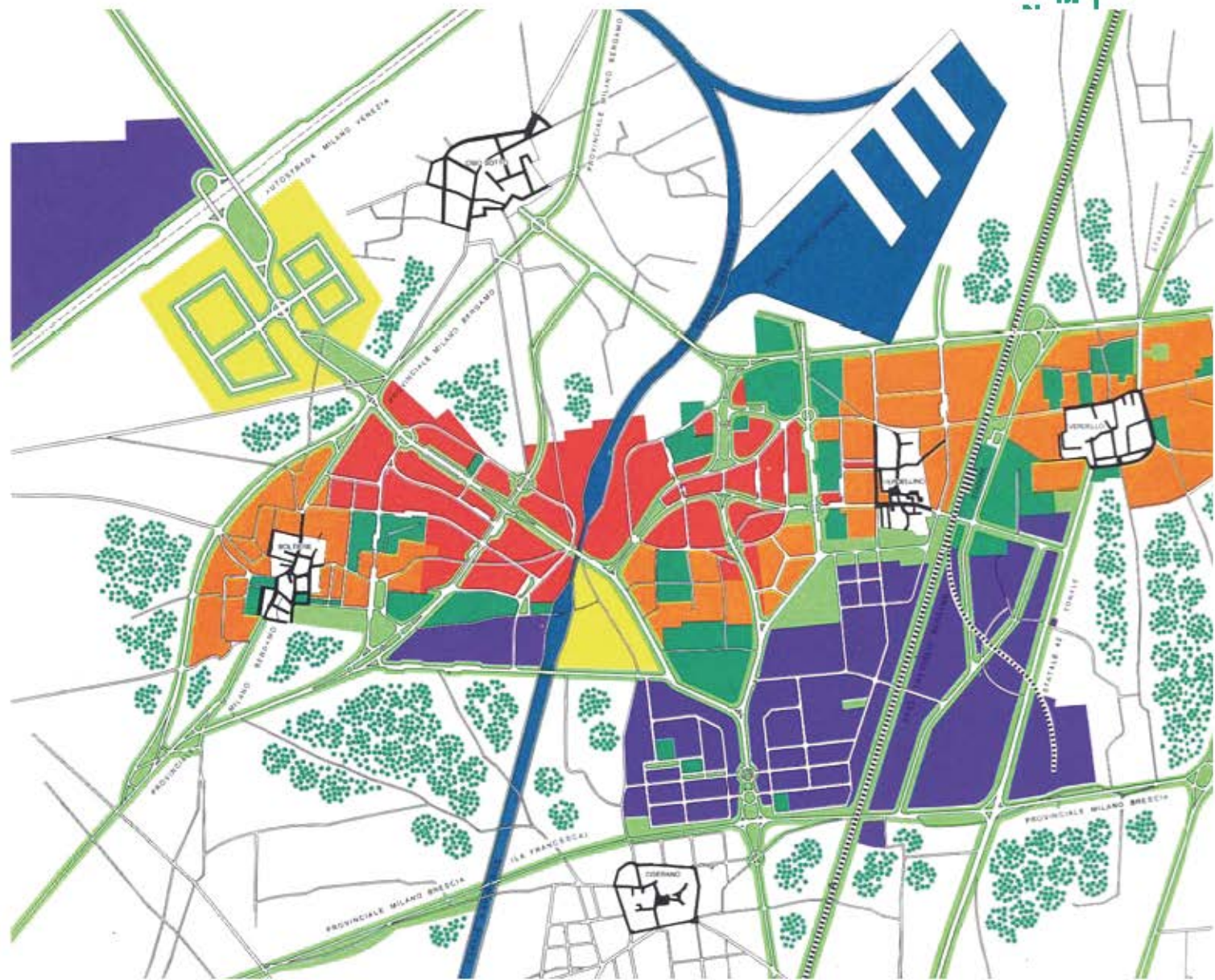


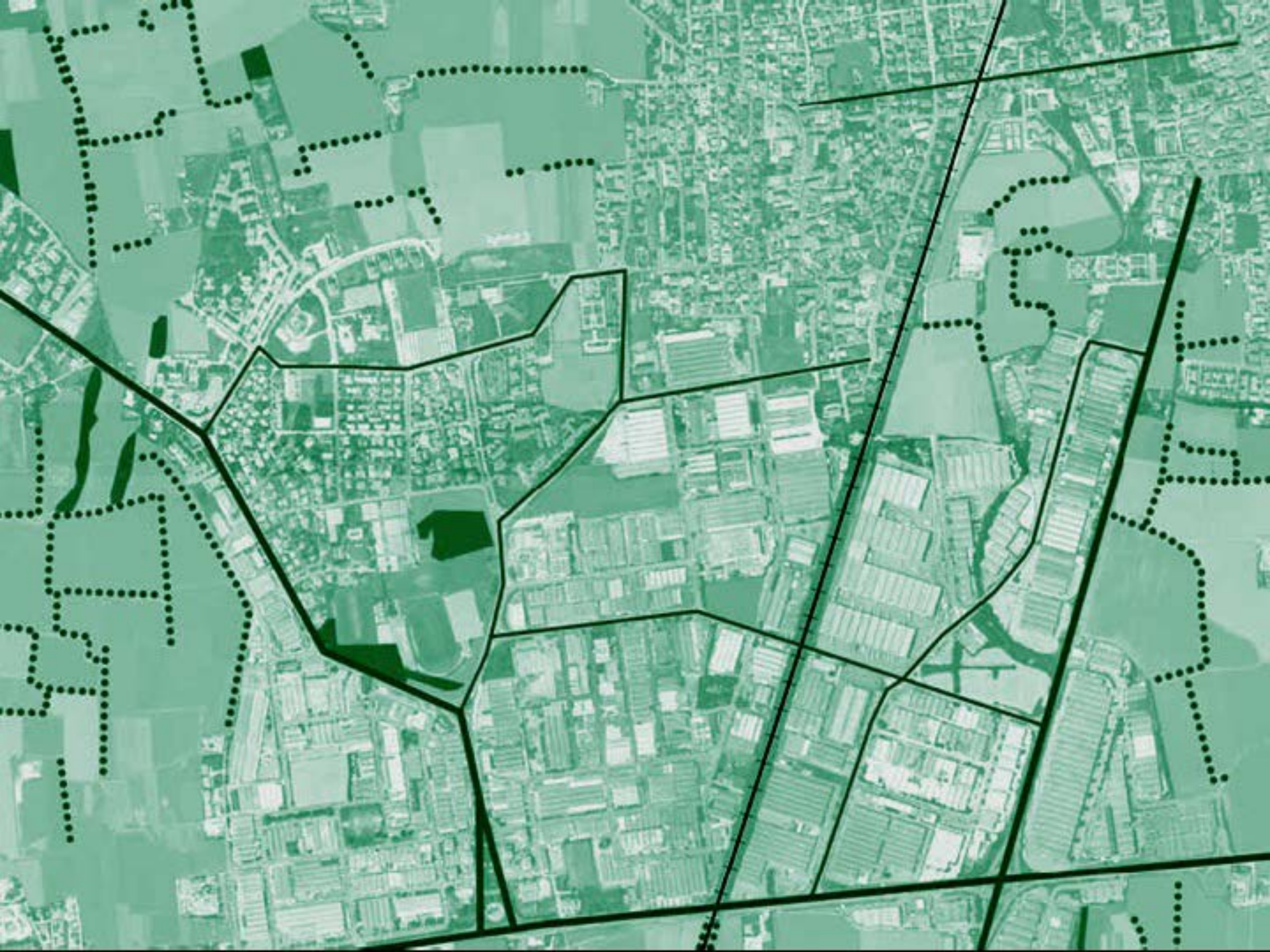


Quadro generale

- Area industriale - grande industria
mq. 846.000
 - Area industriale - piccola e media
industria
mq. 1.466.000
 - Residenziale semiestensiva
mq. 1.255.000
 - Insedimenti terziari mq. 780.000
 - Residenziale estensiva a villette
mq. 1.467.000
 - Verde di rispetto mq. 1.102.000
 - Verde pubblico e attrezzato
mq. 704.000
- (Aprile 1965)

- Nella tavola a fianco:
- Canale navigabile
 - Verde attrezzato e pubblico
 - Verde boschivo
 - Verde di rispetto
 - Quartieri residenziali
 - Zona residenziale a villette
 - Attività terziarie
 - Zona industriale



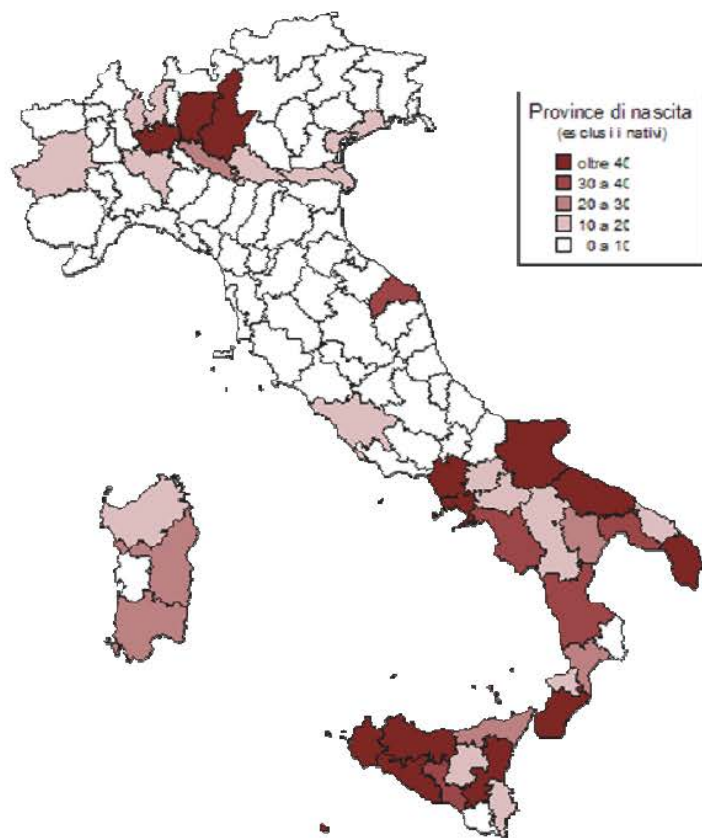


1 The story of self: Zingonia, and its people

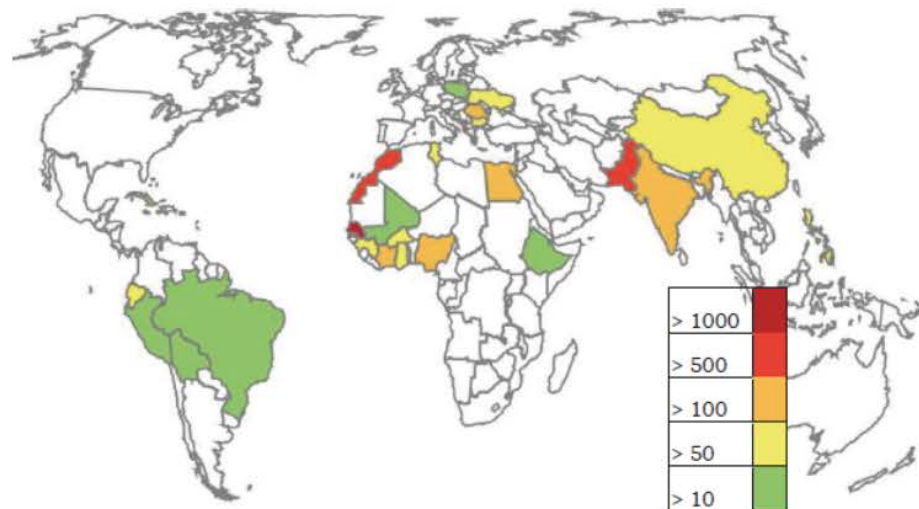




1970

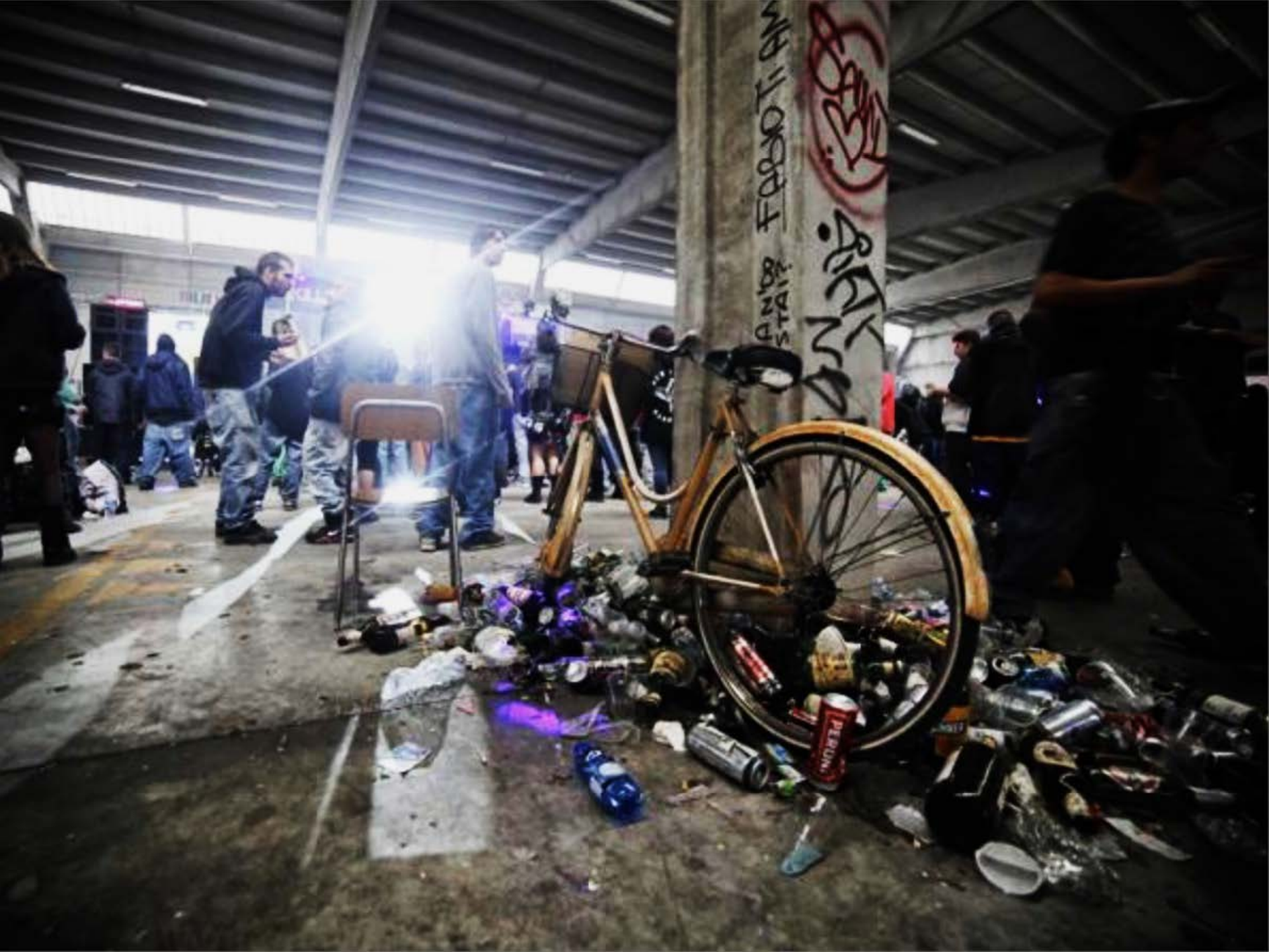


2010

















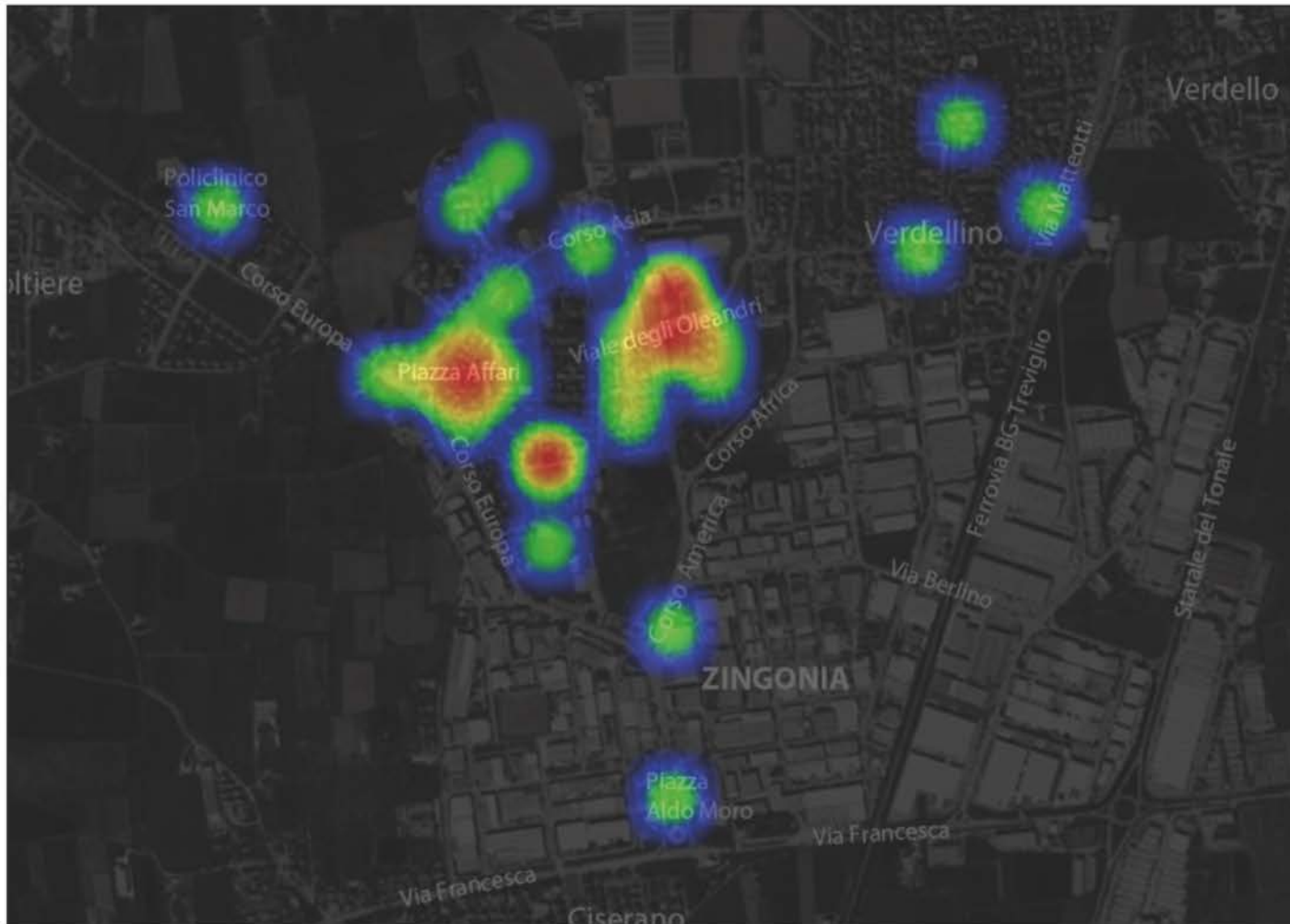
Quelli della Zingonia

Having spent my childhood, adolescence and youth in Zingonia, through Facebook I wanted to fish out some pictures, a few memories of my childhood. Instead, I discovered a Zingonia I did not know [...].

I realized that I was unable to shake off Zingonia, or to belong to any other place: it is a common feeling among many of my childhood friends, who are now adults with families, live scattered throughout Italy and beyond. And I still wonder why.

Gianni Mazzoleni, founder of “Quelli della Zingonia” facebook group

Survey results // risultati del questionario



Can you point out on the map the place you feel most attached to?

Puoi segnare sulla mappa il luogo a cui sei piu' affezionato?



The story of now: Challenges and opportunities for a livable Zingonia





2008	Neighborhood Contract
2011	Urban Design Workshop I
2012	Masterplan Zingonia
	Zingonia 3.0
2013	Parking-Day 2013
2014	UniverCity 1st Lecture
	Urban Design Workshop II
	Parking-Day 2014
	Zingonia Colouring Book
	Zingonia UniverCity Workshop
	First project evaluation
2015	Condominio sociale
2016	LED Erasmus + Intensive Workshop
June 2017	PAR evaluation

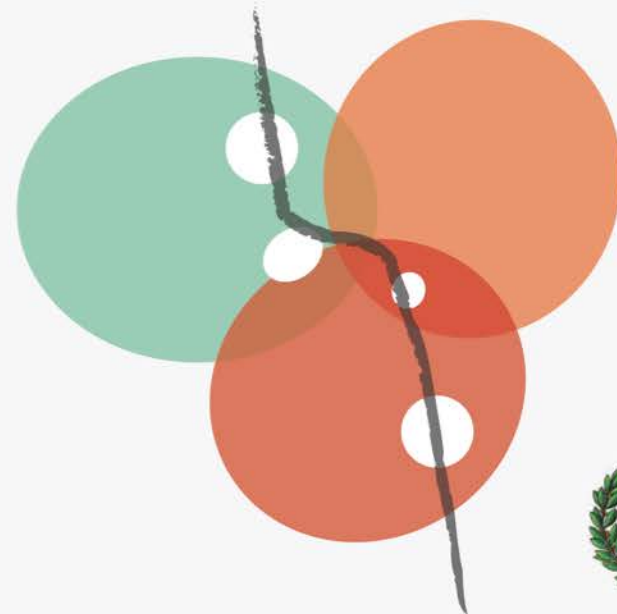
CONCLUSION

Salute da ZINGONIA



“Salute da Zingonia:”

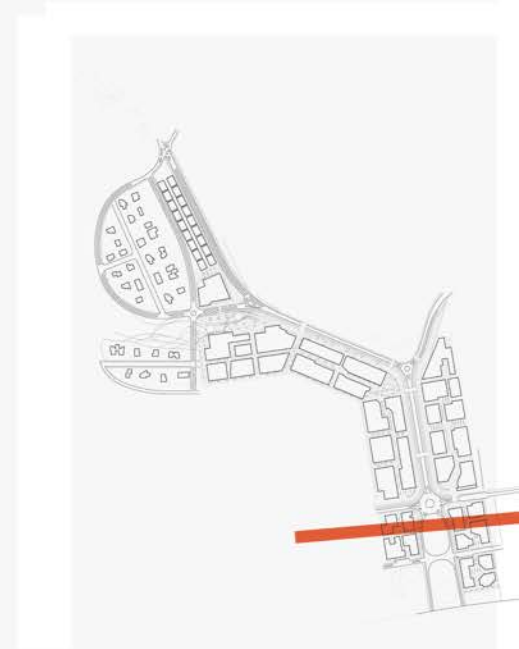
Towards the re-birth of Zingonia as an economically, environmentally and humanly supportive place



UNIVERSITY
OF OREGON

SECTION

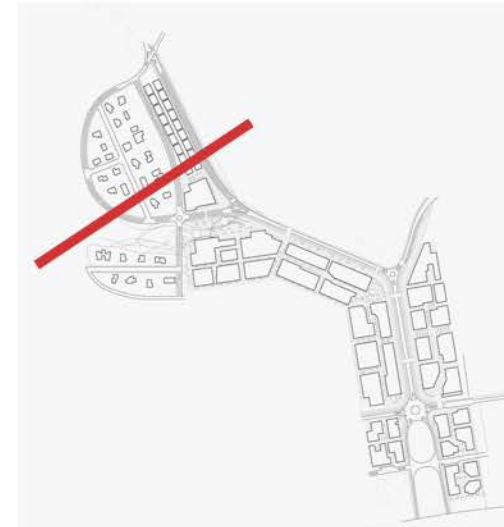
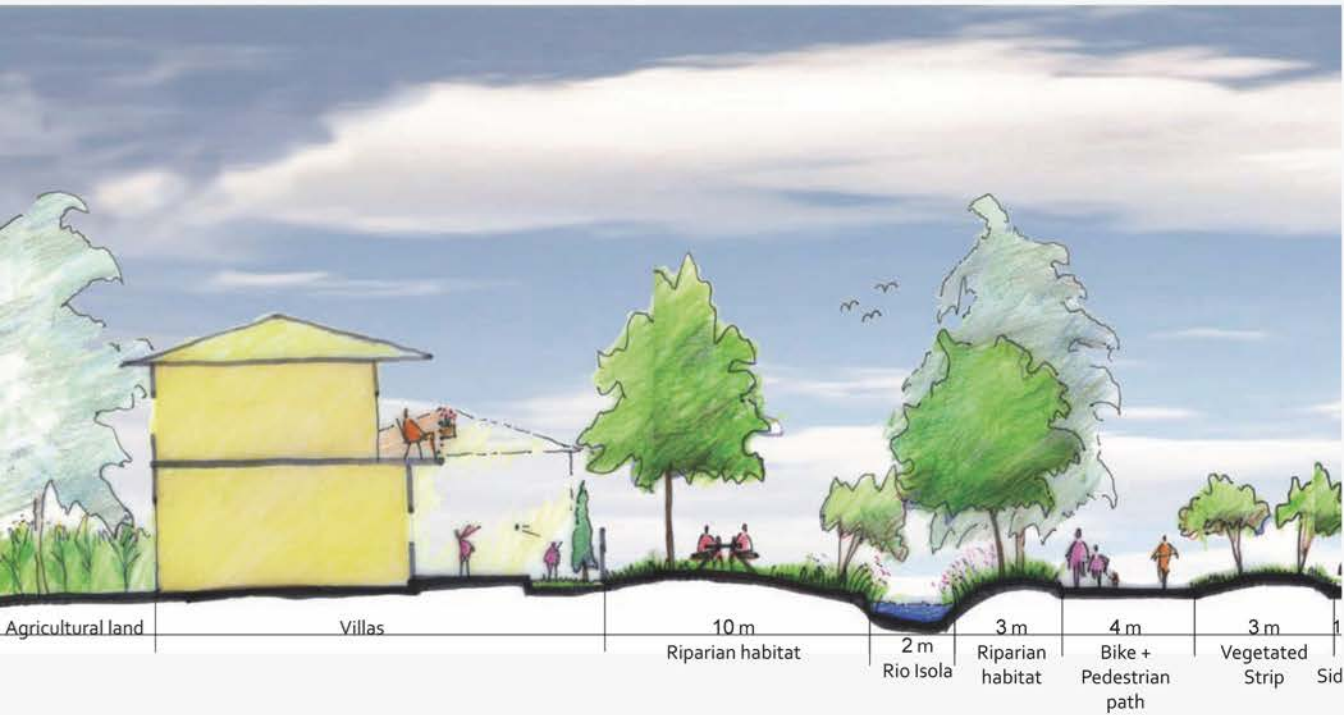
Salute da **ZINGONI**



UNIVERSITY OF OREGON

SECTION

salute da **ZINGONI**



UNIVERSITY OF OREGON

Subjective analysis of paths // analisi soggettiva dei percorsi



The structure of the street with trees in the middle decrease comfort for pedestrians and bicyclists. Modify traffic to increase sense of comfort and safety.
La struttura delle strade con gli alberi in mezzo abbassa il livello di comfort. Modificare la viabilità per migliorare il comfort e la sicurezza.



The pedestrians and cyclist experience could be improved, reducing the driveway to a oneway street.
L'esperienza di ciclisti e pedoni può essere migliorata riducendo la carrabile ad una strada a senso unico.



Dangerous blind spots. Create connection with Piazza Affari and Corso Europa to make this area more frequented.
Vicoli ciechi che favoriscono la criminalità. Creare connessioni con Piazza Affari e Corso Europa per rendere questa area più frequentata.



Many critical intersections that are impractical for pedestrians and bicyclists. Improvement for easier accesses.
Molti incroci critici, pericolosi per pedoni e ciclisti. Miglioramenti per accessi più facili.

- Legend**
- Index of Pleasure
 - Index of Safety
 - Good Level
 - Medium Level
 - Bad Level
 - Bikeable Project: "LOOP"
 - X Critical Intersection

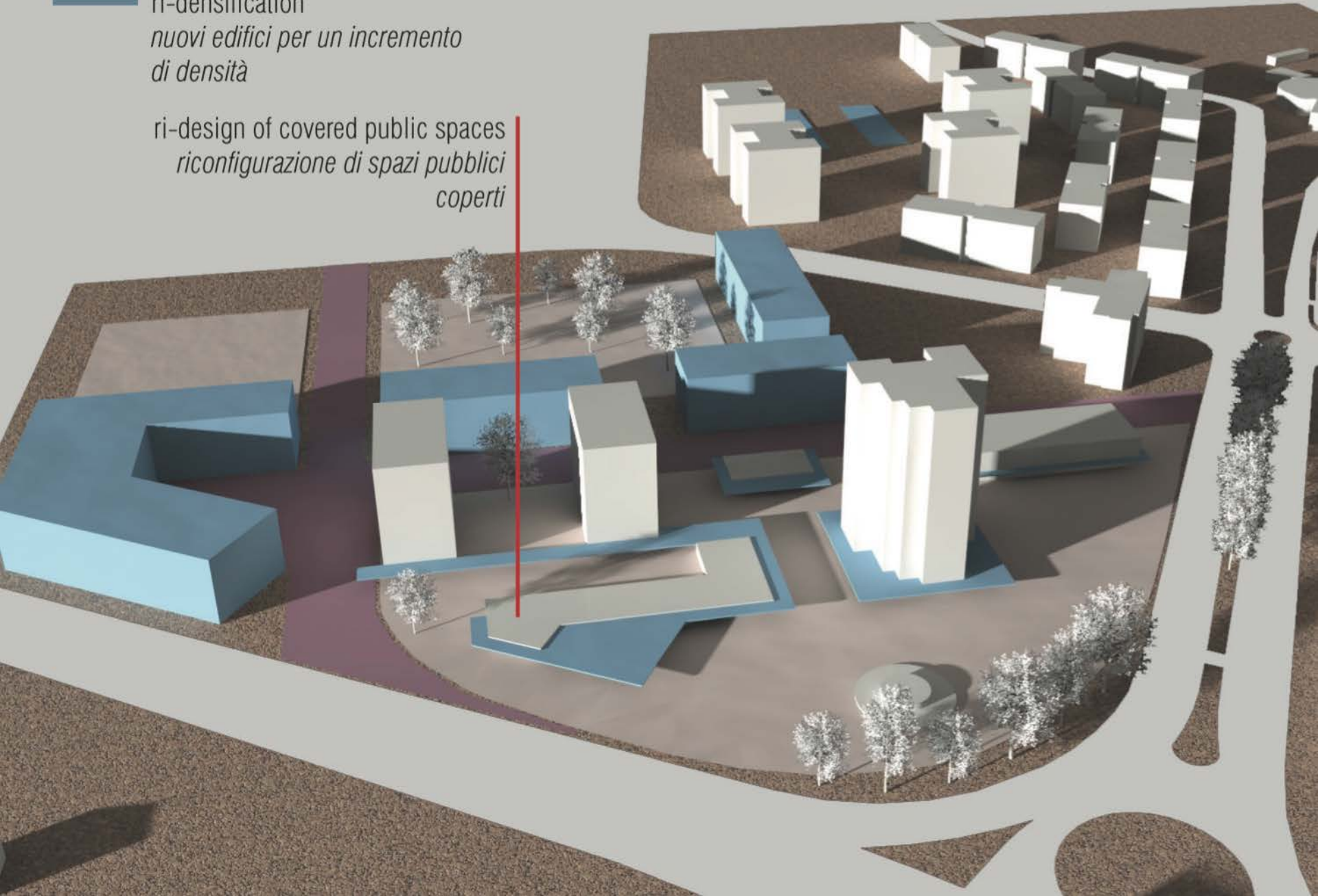
Reduce driveway section to increase walkability/bikeability and revitalize the commercial activities isolated by heavy traffic.
Ridurre la sezione carrabile per migliorare la viabilità pedonale e ciclabile, rivitalizzando le attività isolate dall'ingente traffico.

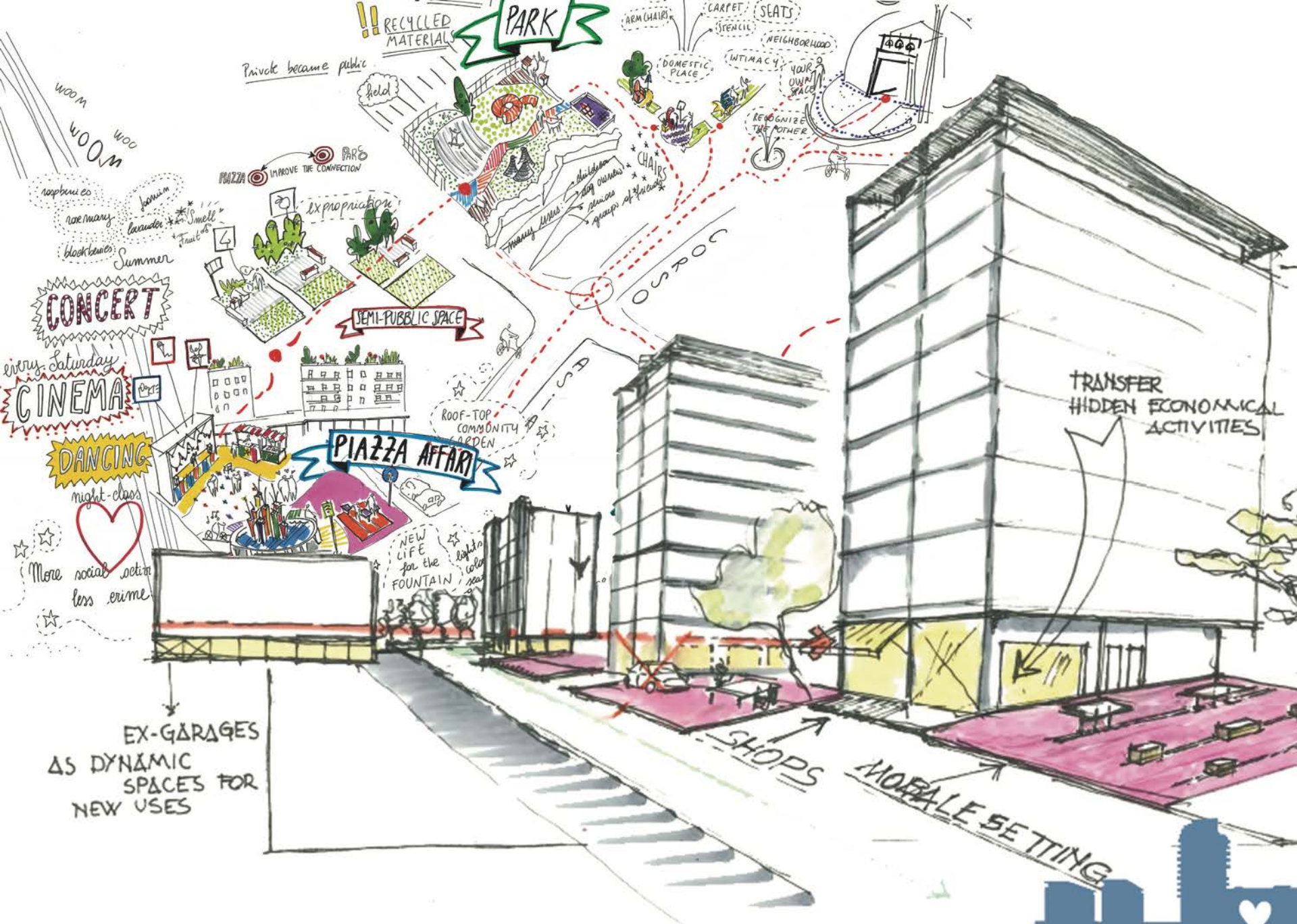




new buildings for a
ri-densification
*nuovi edifici per un incremento
di densità*

ri-design of covered public spaces
*riconfigurazione di spazi pubblici
coperti*





Zingonia - Piazza affari

WWW.PARKINGDAY.ORG
MY.PARKINGDAY.ORG

PARK(ING) DAY

SABATO 21 SETTEMBRE 2013



THIS PARK IS HOSTED FOR THE PUBLIC BY:

ZINGONIA 3B
Una storia da scrivere.

Re

PARK(ing) Day is an open-source experiment in spatial reusing created by independently-operated groups around the globe. Original PARK(ing) Day concept made in San Francisco by Rebar Art & Design. "PARK(ing) Day" is a registered servicemark of Rebar Group, Inc. Copyright © 2005-2013 Rebar Group, Inc. All rights reserved. www.rebargroup.com

20
SETTEMBRE
2014

PARK ING DAY

50th ANNIVERSARY EDITION

Zingonia,
Piazza Affari
dalle h. 11.00 alle h. 17.00



ZU

ZINGONJA



UNIVERCITY

7 *Lezioni Americane*
sui
Poesaggi di Zingonia

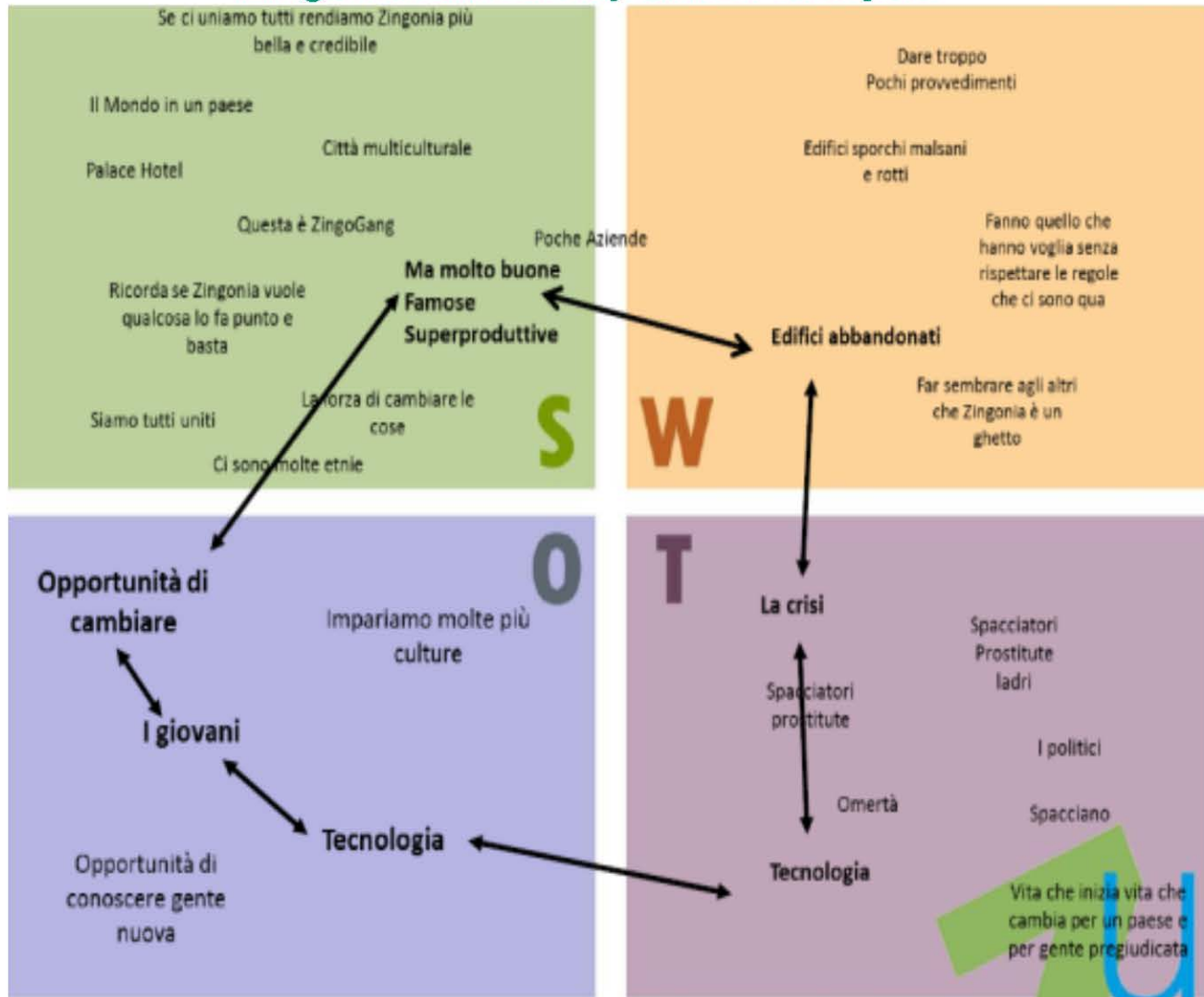




citizen science



Zingonia UniverCity SWOT analysis





Discourse 1: initial vision
Source: development literature

Discourse 2: ambitions of early residents
Sources: focus group

qui nasce

ZINGONIA

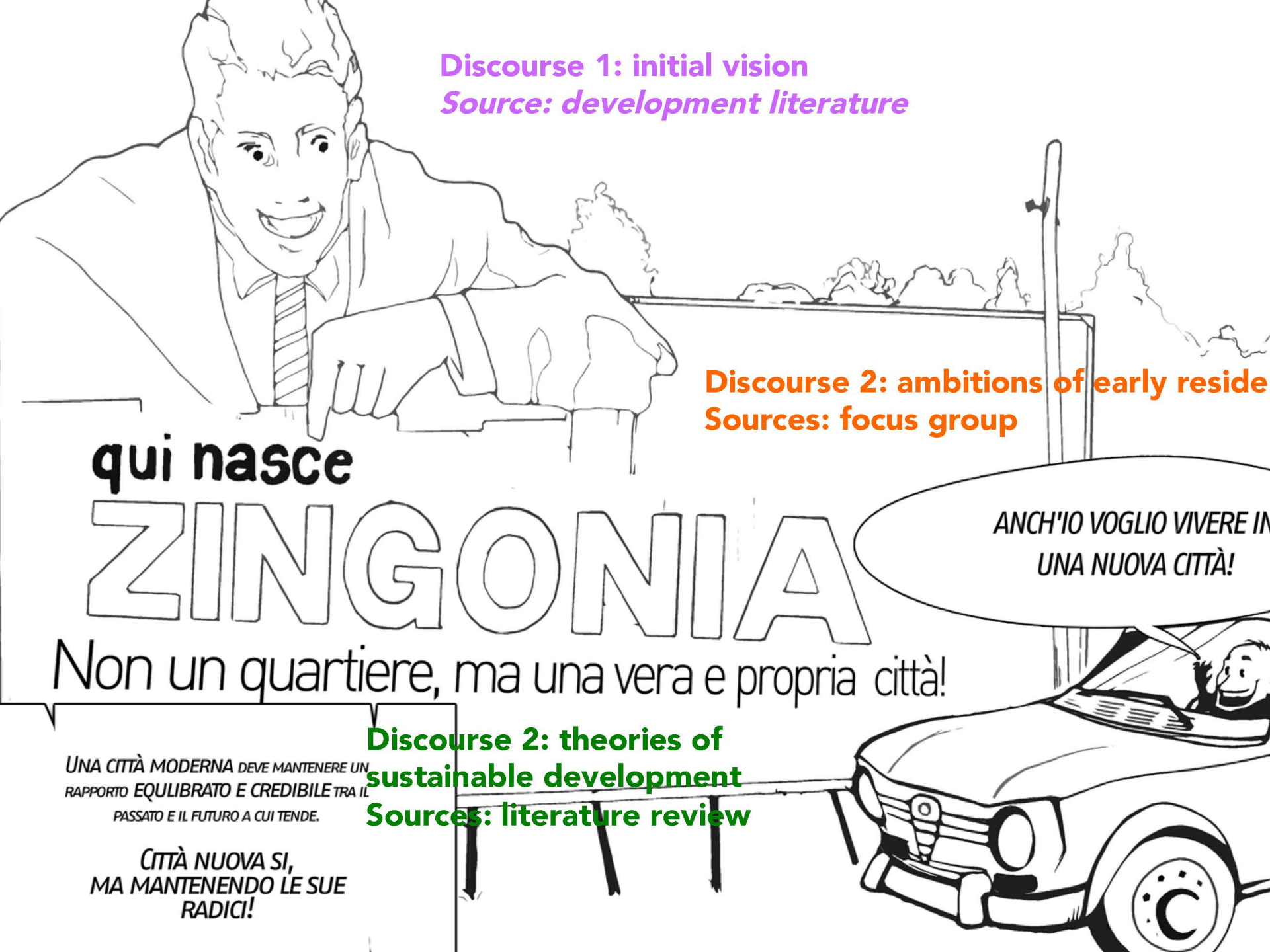
Non un quartiere, ma una vera e propria città!

ANCH'IO VOGLIO VIVERE IN
UNA NUOVA CITTÀ!

UNA CITTÀ MODERNA DEVE MANTENERE UN
RAPPORTO EQUILIBRATO E CREDIBILE TRA IL
PASSATO E IL FUTURO A CUI TENDE.

CITTÀ NUOVA SÌ,
MA MANTENENDO LE SUE
RADICI!

**Discourse 2: theories of
sustainable development**
Sources: literature review



Depression
Depressione

SPERANZA

HOPE

Unione

unity

SADNESS
TRISTEZZA

BOREDOM
NOIA

RAGE
RABBIA

JOY

ALEGRA

FAITHFULNESS
FEDELTÀ

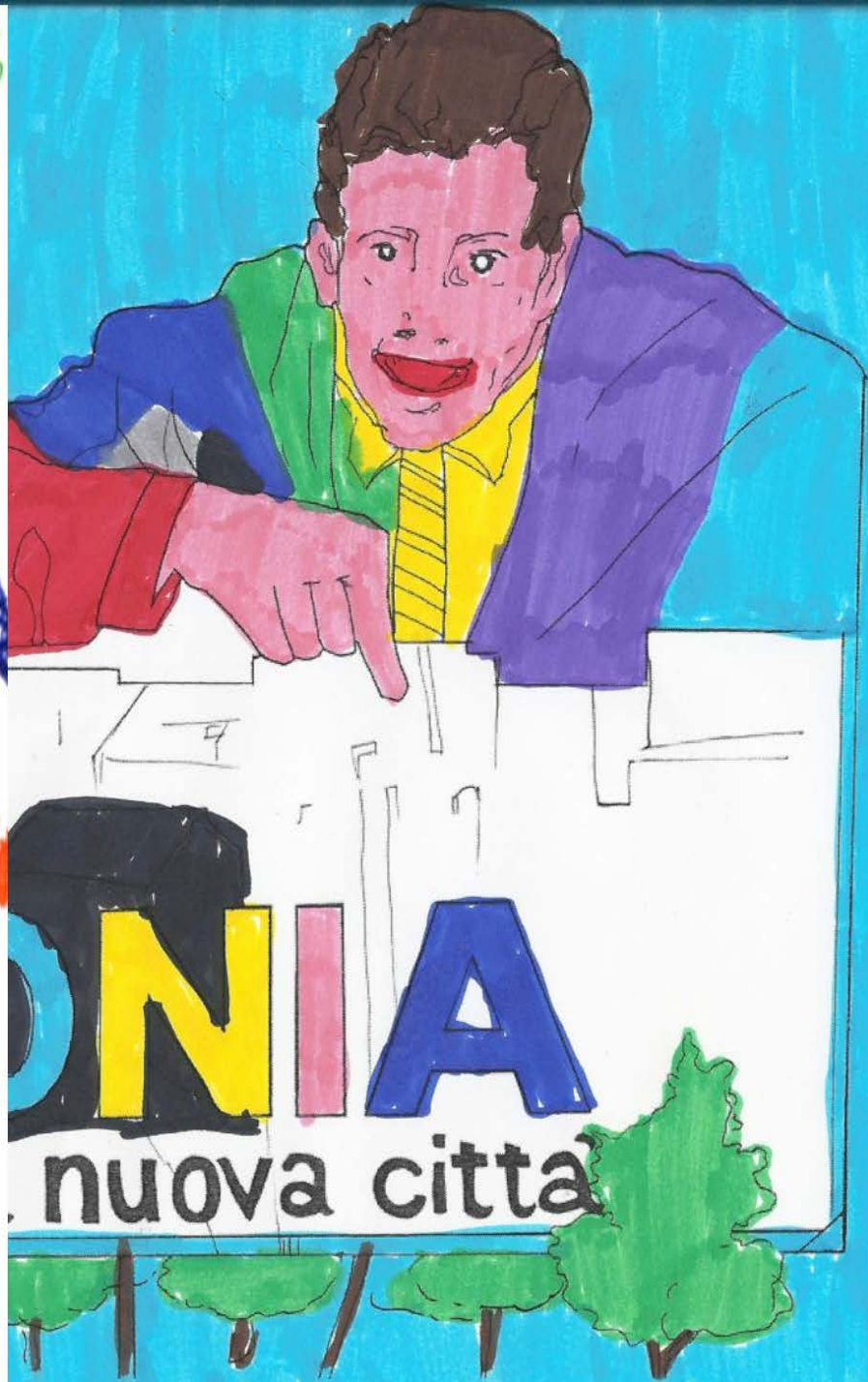
AMORE

LOVE

TRUST

FIDUCIA

INCOMPRENSIONS
INCOMPRESIENSIONI



Gallery



ZINGONIA®

nda
ri



Provincia

Piazza, orti e bici La Zingonia futura nasce dal progetto di tre Università

Studenti da Bologna, Norvegia e Stati Uniti hanno trascorso una settimana nel quartiere Da piazza Affari alle torri, tante idee per il rilancio



Gli studenti al lavoro

similari a cui è arrivato questo workshop: la necessità che piazza Affari, elevata come luogo simbolo e miraggio di tutto il quartiere, venga potenziata attraverso la costruzione di nuovi edifici multifunzionali da destinare a residenze, commercialmente e di servizi e a spazi pubblici.

Per farlo gli studenti sono scesi per strada percorrendo la lunga e in largo Zingonia, a piedi in bici (molegate alla ricostituzione di Agenda 21 installata alla stazione di Dalmine-Verdello) e poi incontrando gli abitanti, gli amministratori comunali e molti degli imprenditori che hanno la loro azienda nella zona prodotta dal quartiere: «È facile fare design, risanando i colori in una classe - ha sostenuto Buggeri - noi invece abbiamo voluto mettere in gioco, outside the box, la realtà di Zingonia e raccogliendo dati che sono stati poi tradotti in maniera scientifica». Un'idea più importante e innovativa con-

Da «Sapore di sale» in vacanza a Clusone

Massimo Di Francesco, il regista Massimo di tutti film di successo come «Sapore di sale», ha accompagnato la mamma in ferie a Clusone
A pagina 35



Proposti edifici multizonazione per portare nuove attività e investimenti

Le 4 torri - spazi da coltivare. Nel piano anche percorsi ciclopedonali

«L'obiettivo è creare un polo di attrazione per attività e investimenti che si trovano fra la piazza e i palazzi vicini a che sono i resti di una città di un tempo». La proposta è stata fatta da una volta di più, di distinguere la piazza, profumata, per rendere più piacevole il posto e gli spazi pubblici e di creare un polo di attrazione per attività e investimenti che si trovano fra la piazza e i palazzi vicini a che sono i resti di una città di un tempo.

Orti sociali alle 4 Torri
Oggetto principale di studio è il parco degli orti sociali, nella parte meridionale della piazza di Clusone (Stati Uniti). «Per creare un polo di attrazione per attività e investimenti che si trovano fra la piazza e i palazzi vicini a che sono i resti di una città di un tempo».

San Pellegrino, gli Scazzi albergatori da record

La famiglia degli Scazzi, albergatori da record, gestiscono il C-cortina dal '79, a mai meno aperto in una locanda già nel 1881
A pagina 40



Dalmine torna al 6 luglio '44 Oggi Messa e concerto

Oggi il 70° anniversario del bombardamento di Dalmine. Messa e concerto in memoria del sacrificio. La Fondazione Dalmine apre al pubblico
A pagina 43

L'ECO DI BERGAMO

GIORNALE di TREVIGLIO

CORRIERE DELLA SERA

Bergamo

Bergamo SOSTENIBILE

BERGAMONews

IL GIORNALE DELL' ARCHITETTURA.COM



«La proposta degli orti sociali in via Olcese»
«Il progetto dei nuovi orti (in scorcio) in piazza Affari»
«Si punta anche a trasformare i box in attività commerciali»

«L'obiettivo è creare un polo di attrazione per attività e investimenti che si trovano fra la piazza e i palazzi vicini a che sono i resti di una città di un tempo».

«L'obiettivo è creare un polo di attrazione per attività e investimenti che si trovano fra la piazza e i palazzi vicini a che sono i resti di una città di un tempo».

Tutto quello che serve per gli amanti del barbeque.

TUOI €14,70

L'ECO DI BERGAMO

Uscire dal degrado è possibile. La ricetta? «Si torni a investire con nuovi edifici»

«Questo è un tema che ha sede a Bruxelles (Belgio), è quello di un ritorno in relazione le nuove visioni costruite in Europa fanno circa 30 anni e sono state fatte in Inghilterra, Olanda, Francia per uno sviluppo economico nuovo, sulla base di una cultura di alta qualità, mirata a un recupero urbano e a un rinnovamento del territorio».

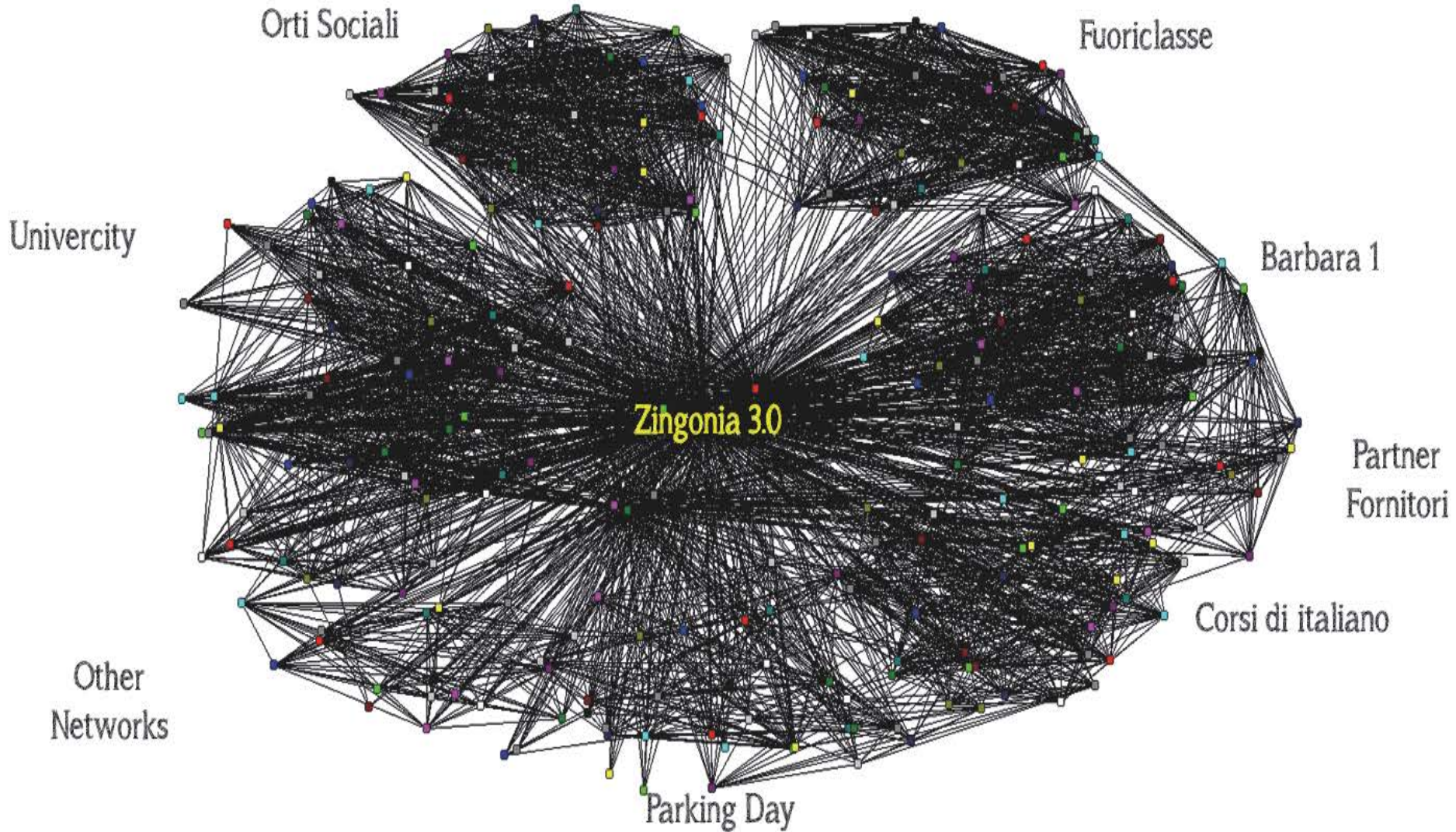
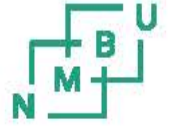
IL GIORNALE DELL' ARCHITETTURA.COM

ARCHITETTURA.COM

15 MARZO 2013

CORRIERE DELLA SERA

Social Network Analysis









LED

Intensive Summer program 2010

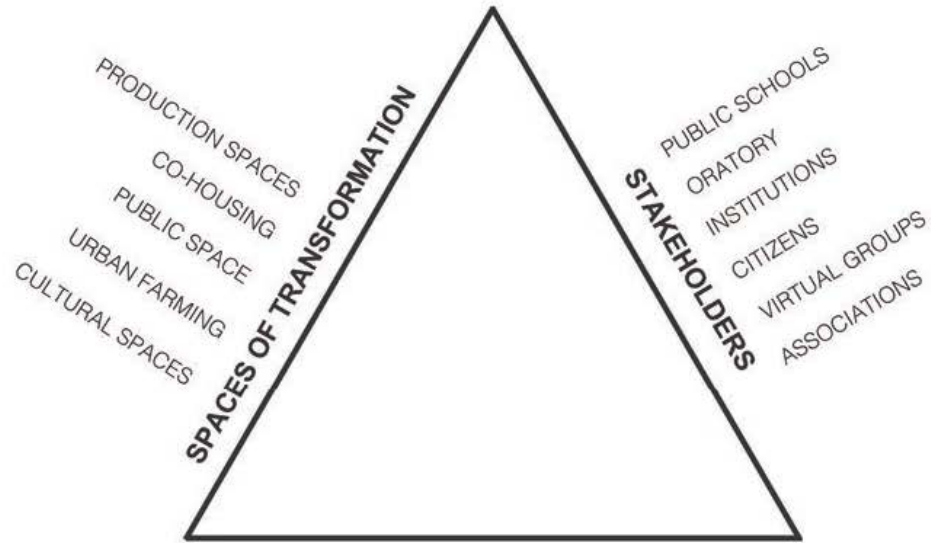
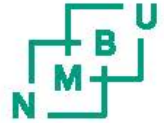


qui nasce

ZINGONIA

la nuova città





LAYERS OF THE LANDSCAPE

- ECONOMICAL
- HISTORICAL
- SOCIAL
- AESTHETIC
- INSTITUTIONAL



$$(D) \times (V) \times (F) > (R)$$

D = DISSATISFACTION

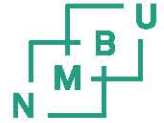
V = VISION OF WHAT IS POSSIBLE

F = FIRST, PRACTICABILITY, ATTAINABILITY;

concrete steps that can be taken towards reaching the vision

R = RESISTANCE TO CHANGE.

Resistance to change includes people's beliefs in the limits of the change (such as the "Limits of acceptable change")



$$(D) \times (V) \times (F) > (R)$$

D = DISSATISFACTION with how things are

V = VISION OF WHAT IS POSSIBLE

F = FIRST, PRACTICABILITY, ATTAINABILITY

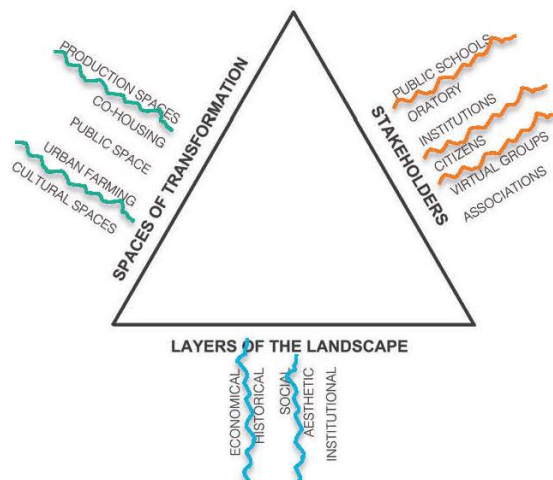
concrete steps that can be taken towards reaching the vision

R = RESISTANCE TO CHANGE.

Resistance to change includes people's beliefs in the limits of the change (such as the "Limits of acceptable change")

TEAM: **MADE IN ZINGONIA**

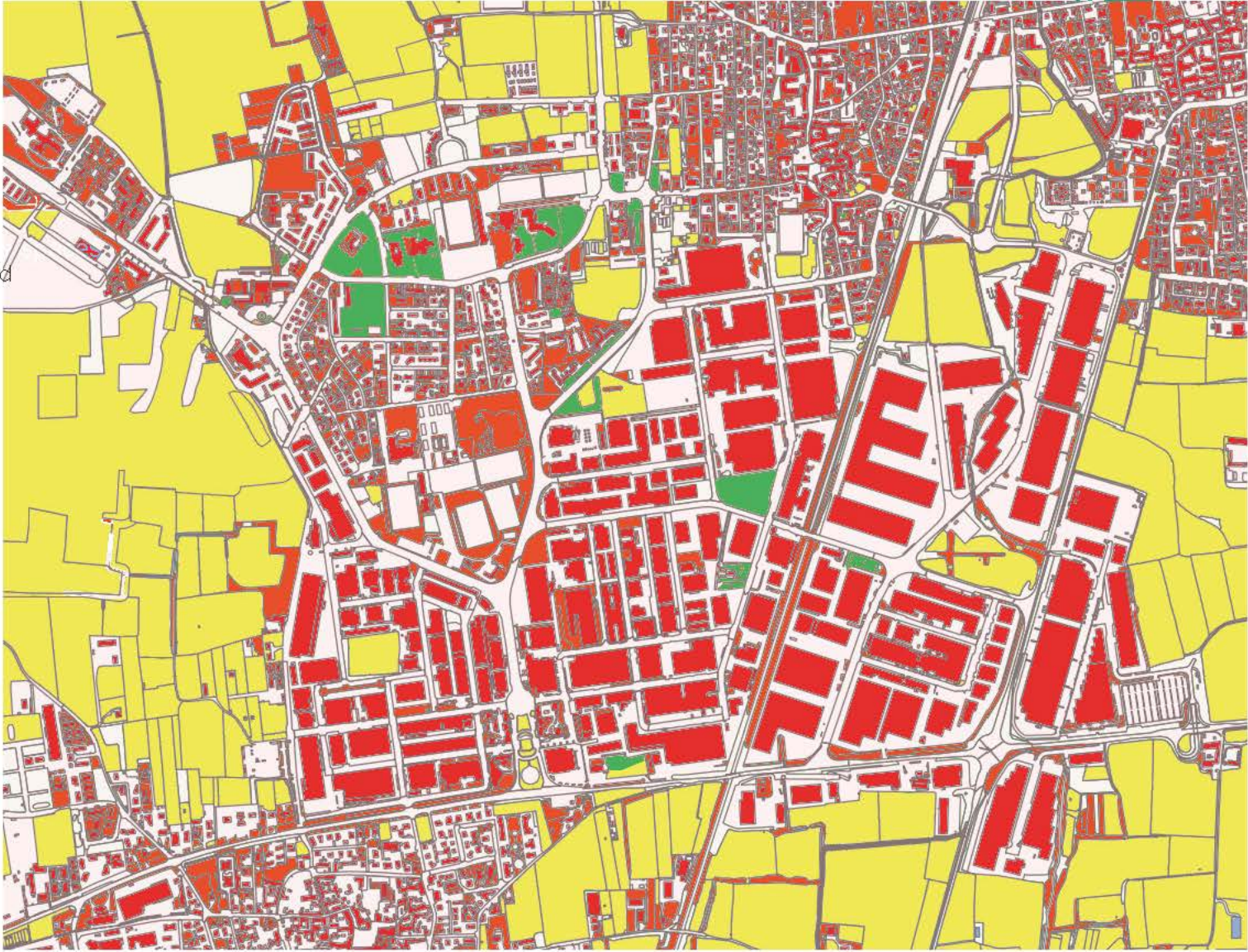
MEMBERS: **Serena Indaco, Ibrahim Almardini, Izabella Czél**

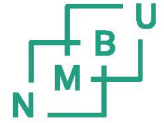


The map/ Una scommessa è stata vinta



- agricultural fields
- public open spaces
- urban green private spaces
- residential buldings and factories





Hard work attitude
Agricultural background

Strength



Qualification don't match the market
Lack of connection with the land

Weaknesses

Opportunities

Availability of green open spaces
Problematic private spaces
A range of diverse skills, knowledge and abilities

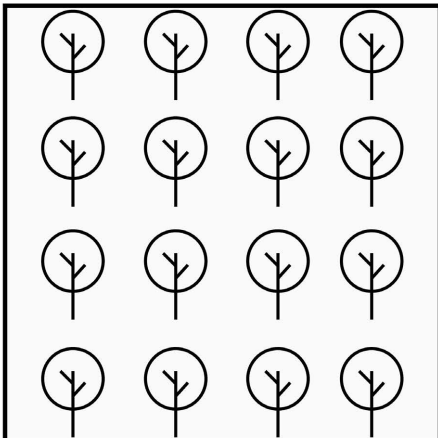


Threats

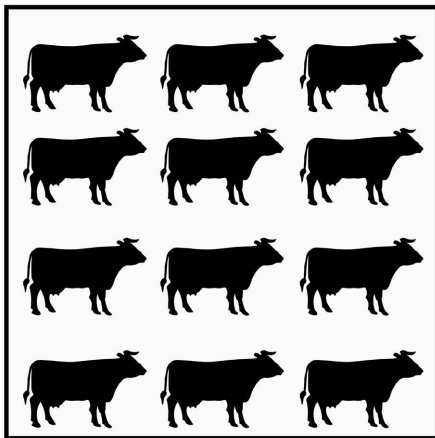
Lack of interest
"Lack of will to try"
isolation of open spaces
high price of local life



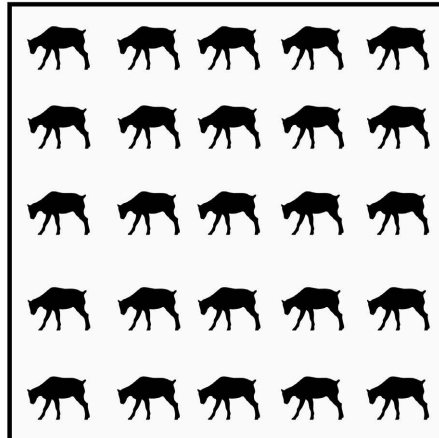
Farm animals: How many animals fit in 100m²? / Animali da fattoria: Quanti animali ci possono stare in 100 m² ?



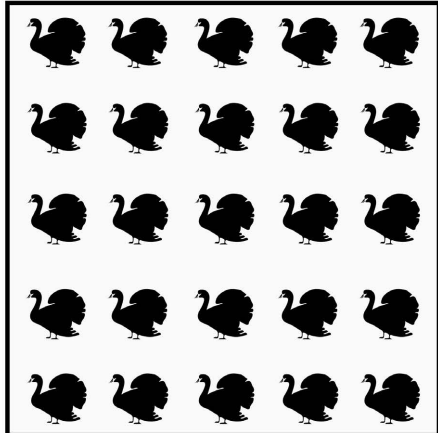
Fruit trees 16



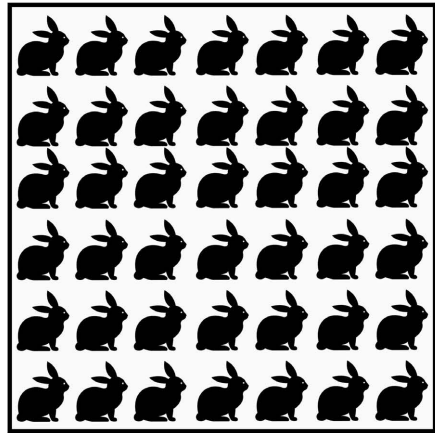
Cows 12



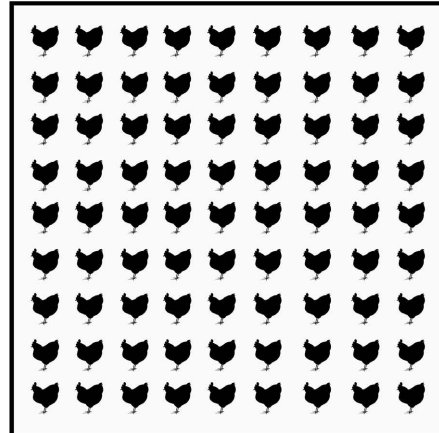
Goats 25



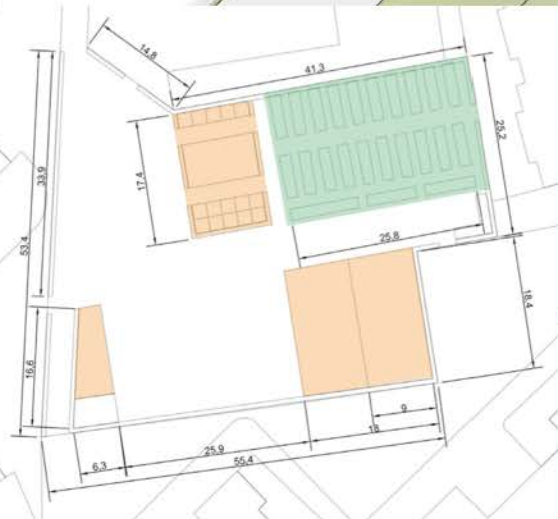
Turkeys 25



Rabbits 42



Chickens 81



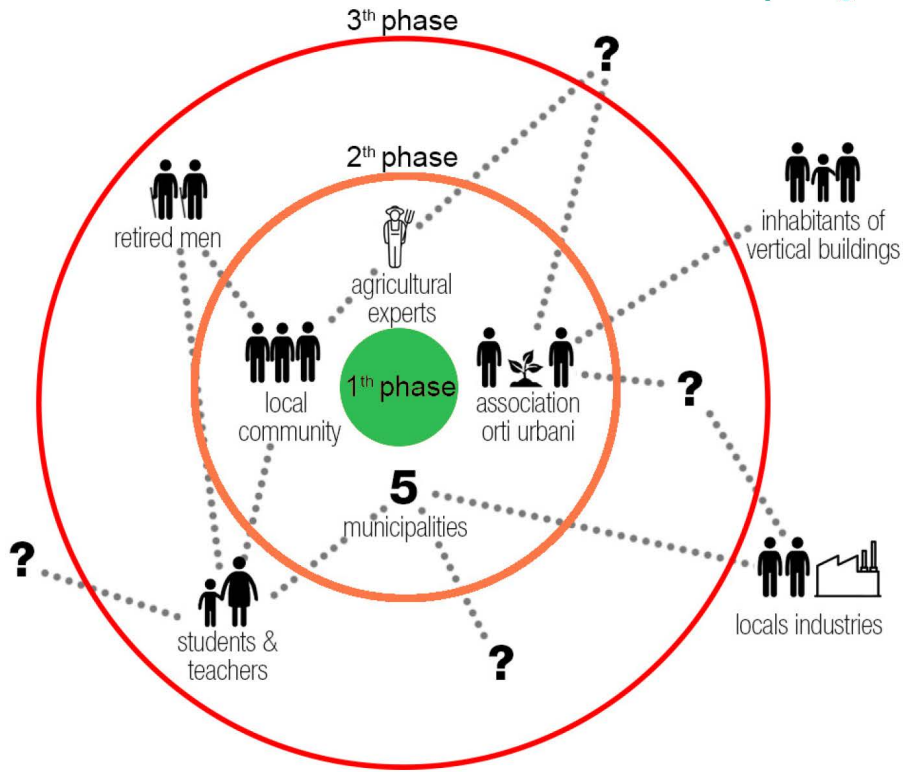
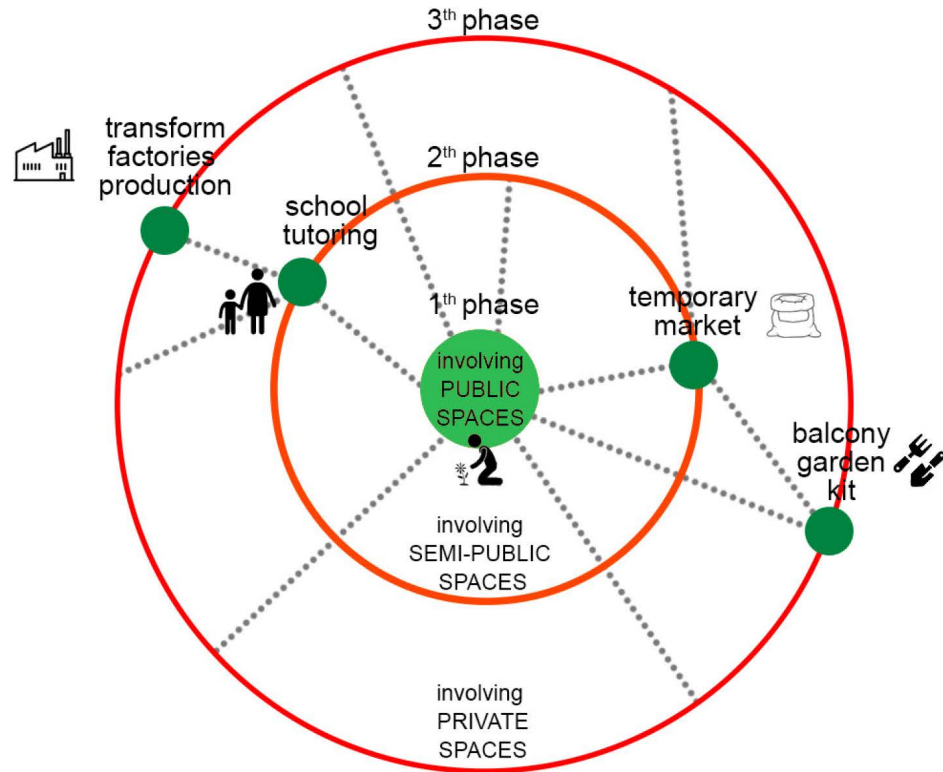
Legend

-  Fruit trees
-  Flower bed
-  Vegetables bed
-  Table and benches
-  Water tank
-  Animal shelter with solar rooftop
-  Chicken coop

0 25 m

The strategy/ La strategia

The power map/ La mappa dei poteri



1st Phase: Visualisations/ 1 fase: Immagini



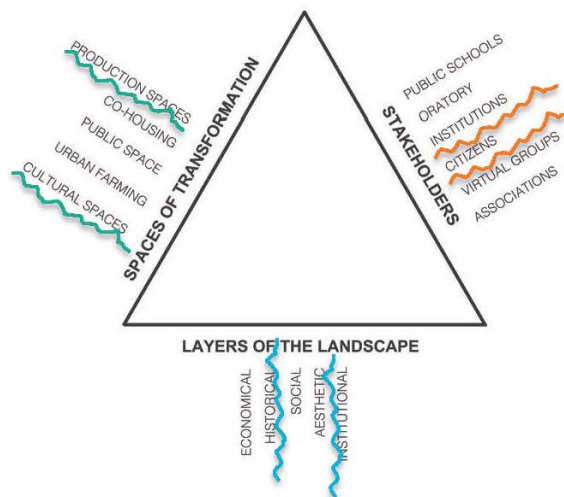
2nd Phase: Visualisations/ 2 fase: Immagini



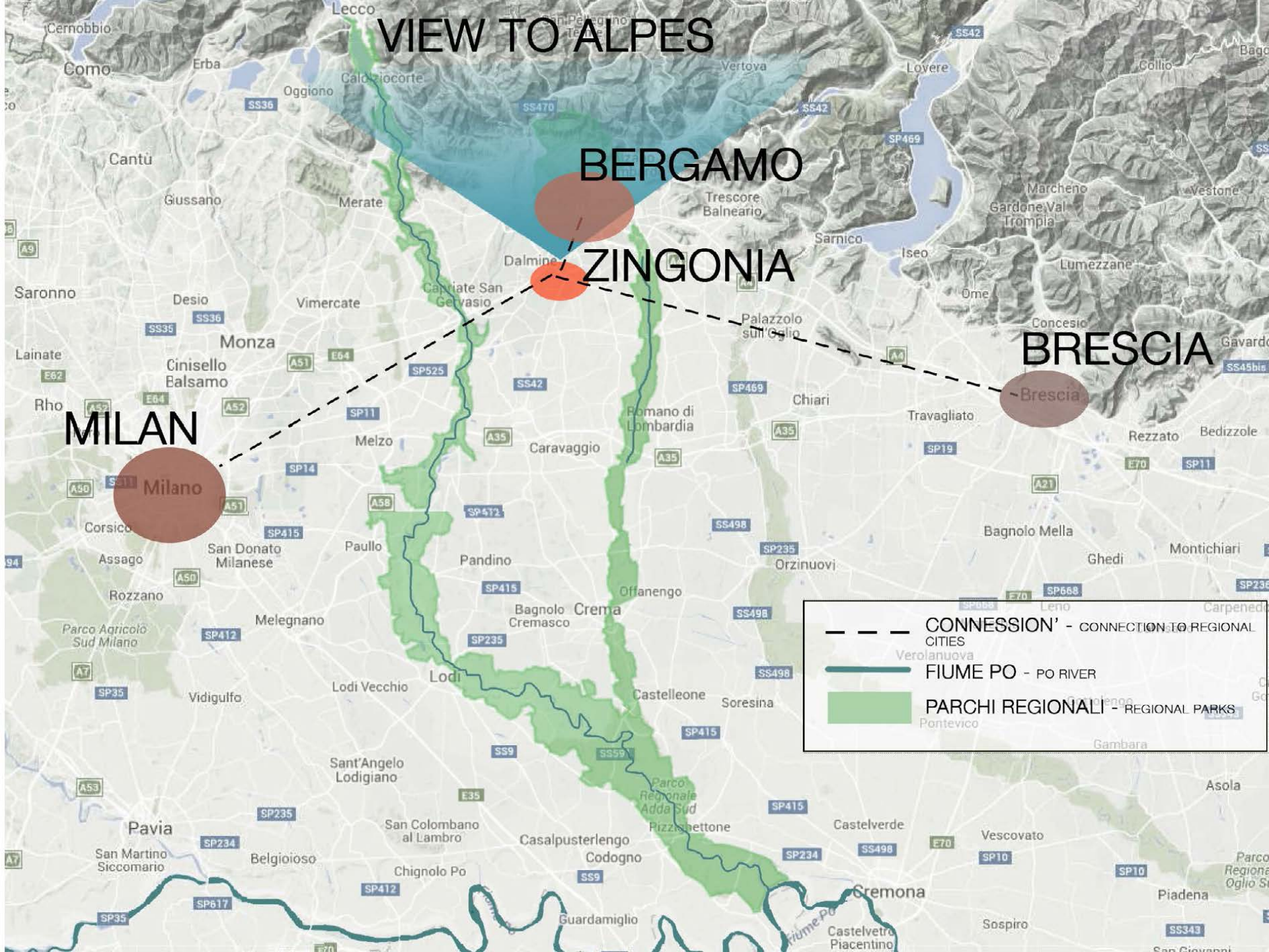
3rd Phase: Visualisations/ 3 fase: Immagini

TEAM: **RIFIORIRE ZINGONIA**

MEMBERS: **Attila Szüz, Evgeniia Telnykh, Flora Lugosi, Vera Hausmanns**



VIEW TO ALPES



BERGAMO

ZINGONIA

BRESCIA

MILAN

Milano

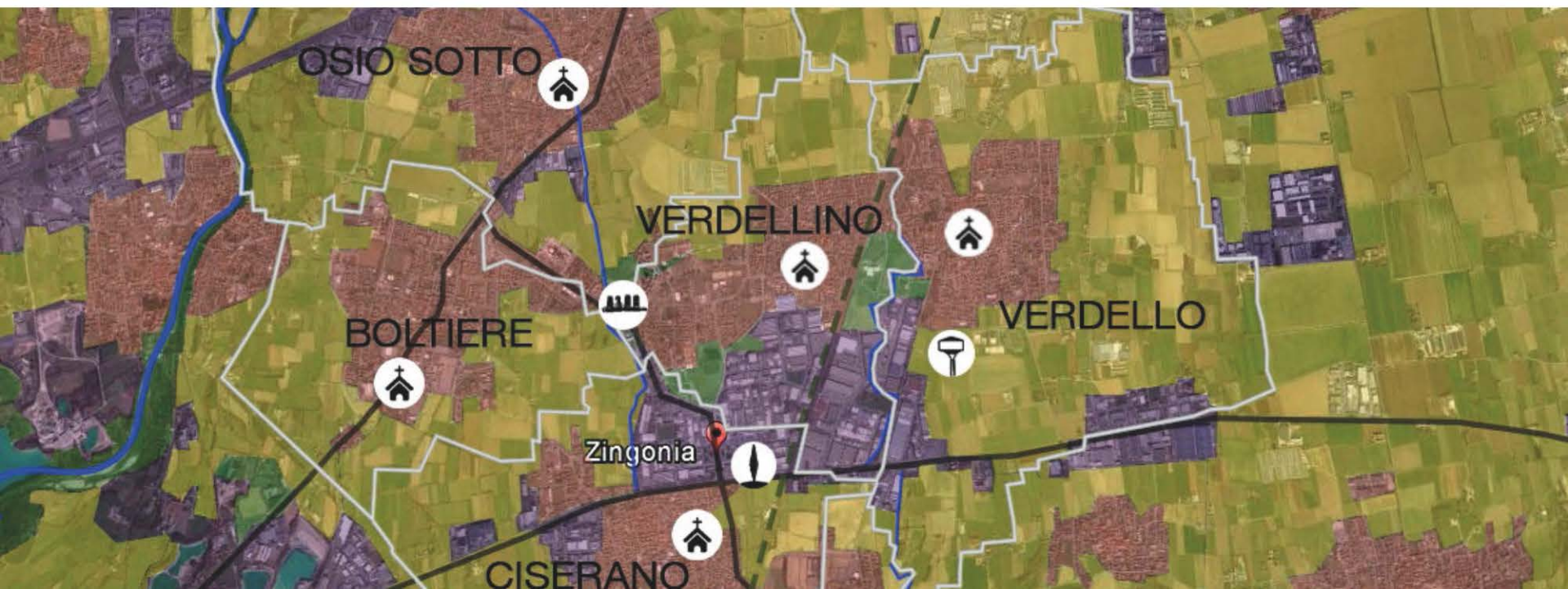
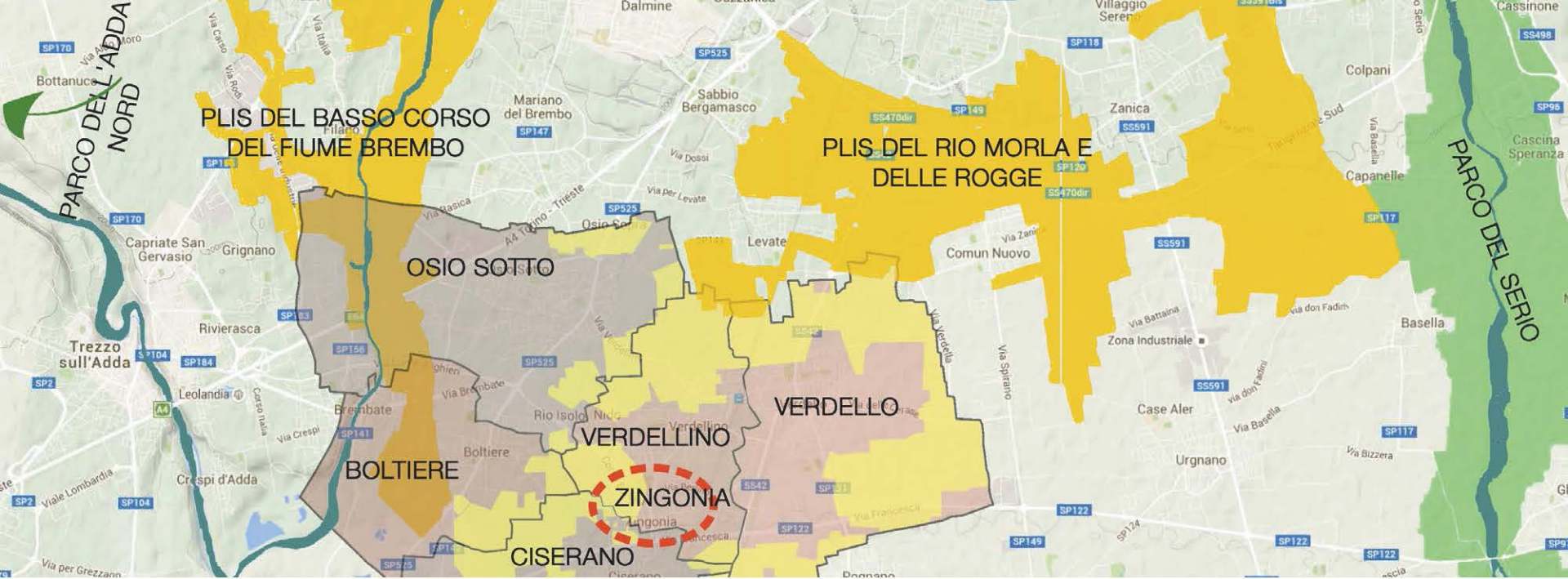
--- CONNESSION' - CONNECTION TO REGIONAL CITIES

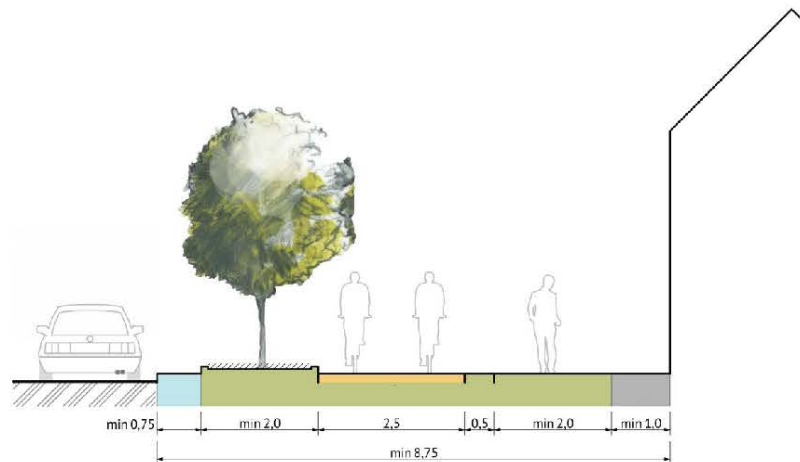
Verolanuova

FIUME PO - PO RIVER

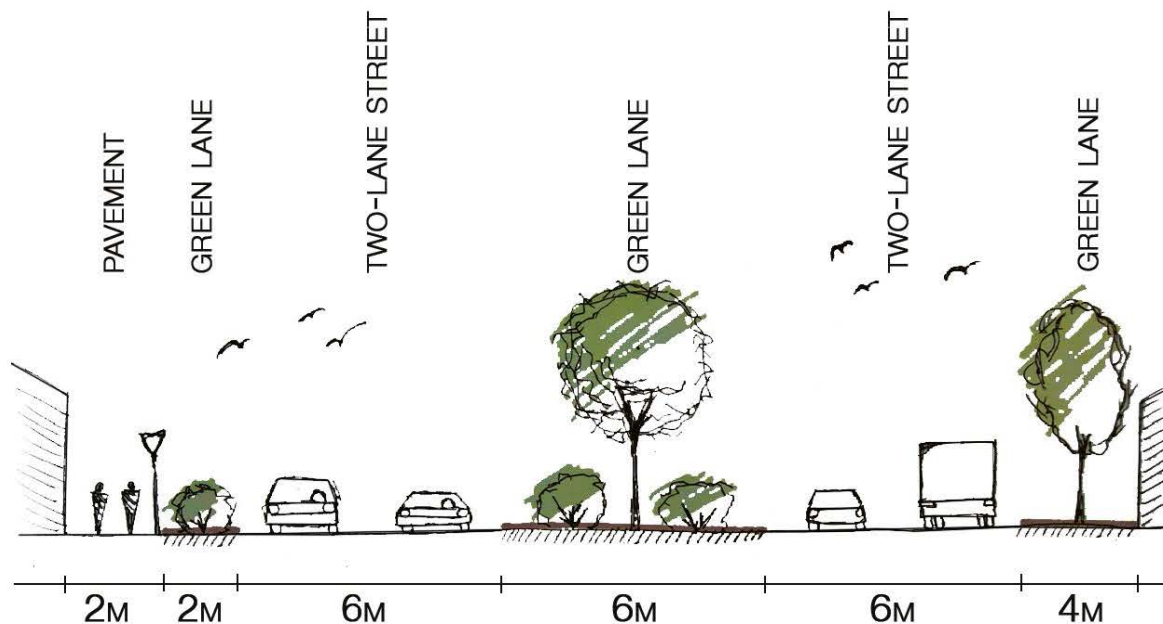
PARCHI REGIONALI - REGIONAL PARKS

Pontevecchio





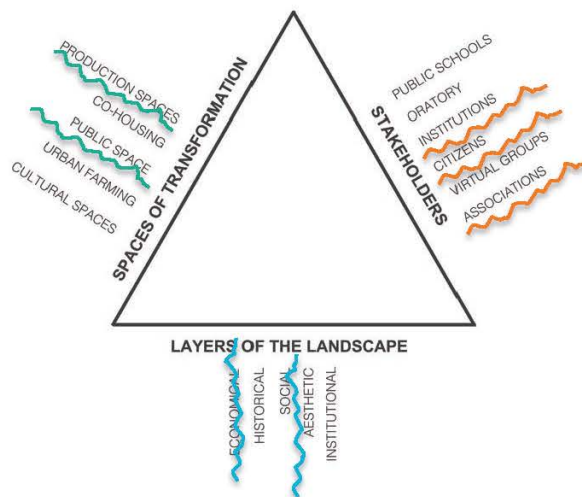
marciapiede/technical sidewalk	0,75 M
prato/lawn	2 M
pista ciclabile/bicycle trail	2,5 M
distanza di sicurezza/safe distance	0,5 M
percorso pedonale/pedestrian footpath	2 M
pavimentazione/pavement	1 M





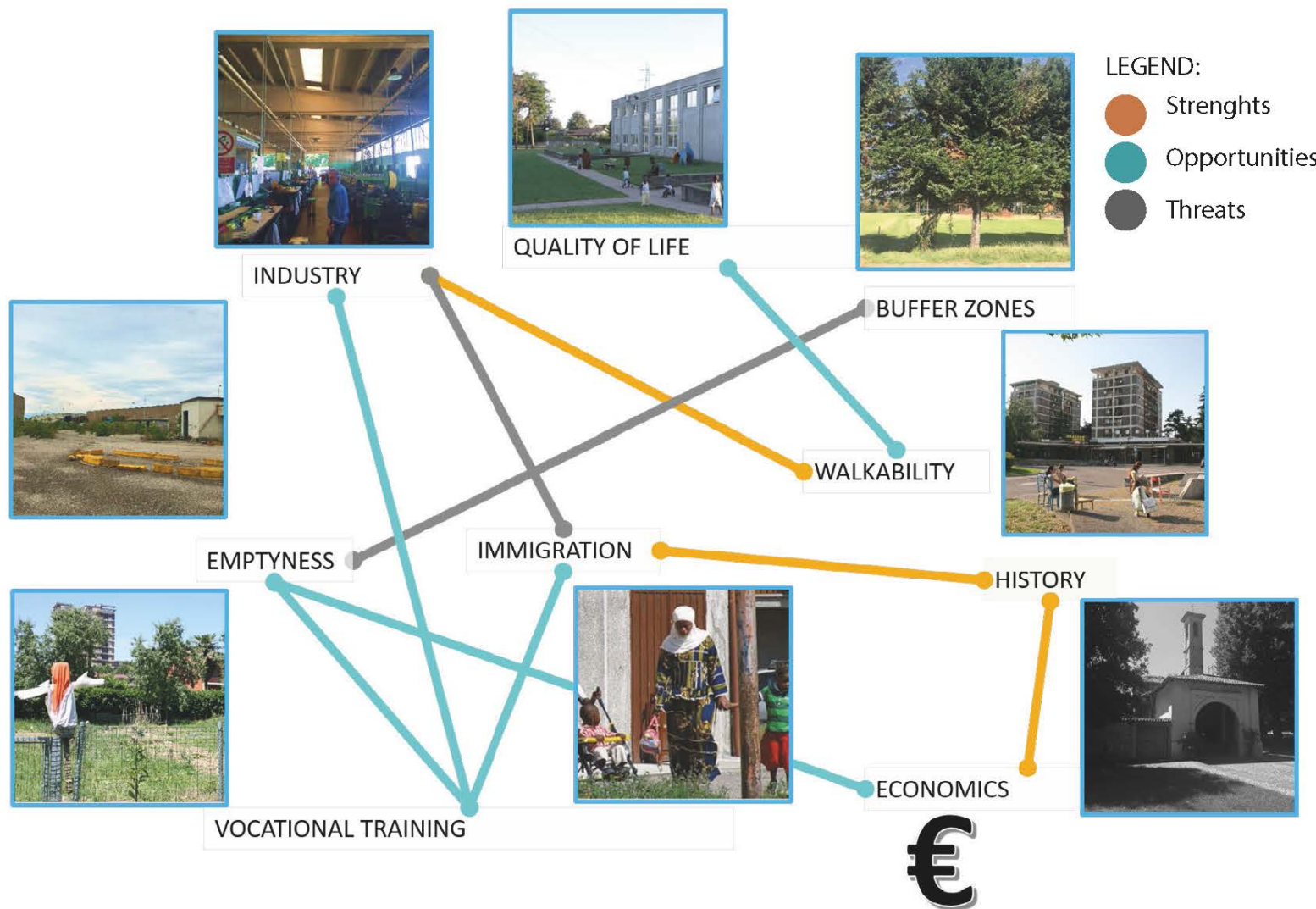
TEAM: **ZINGOcard**

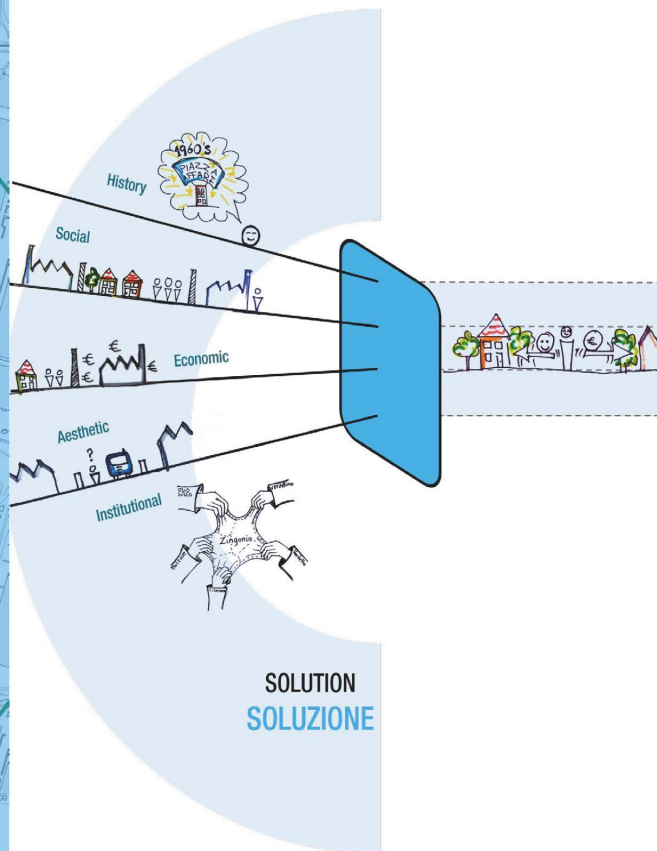
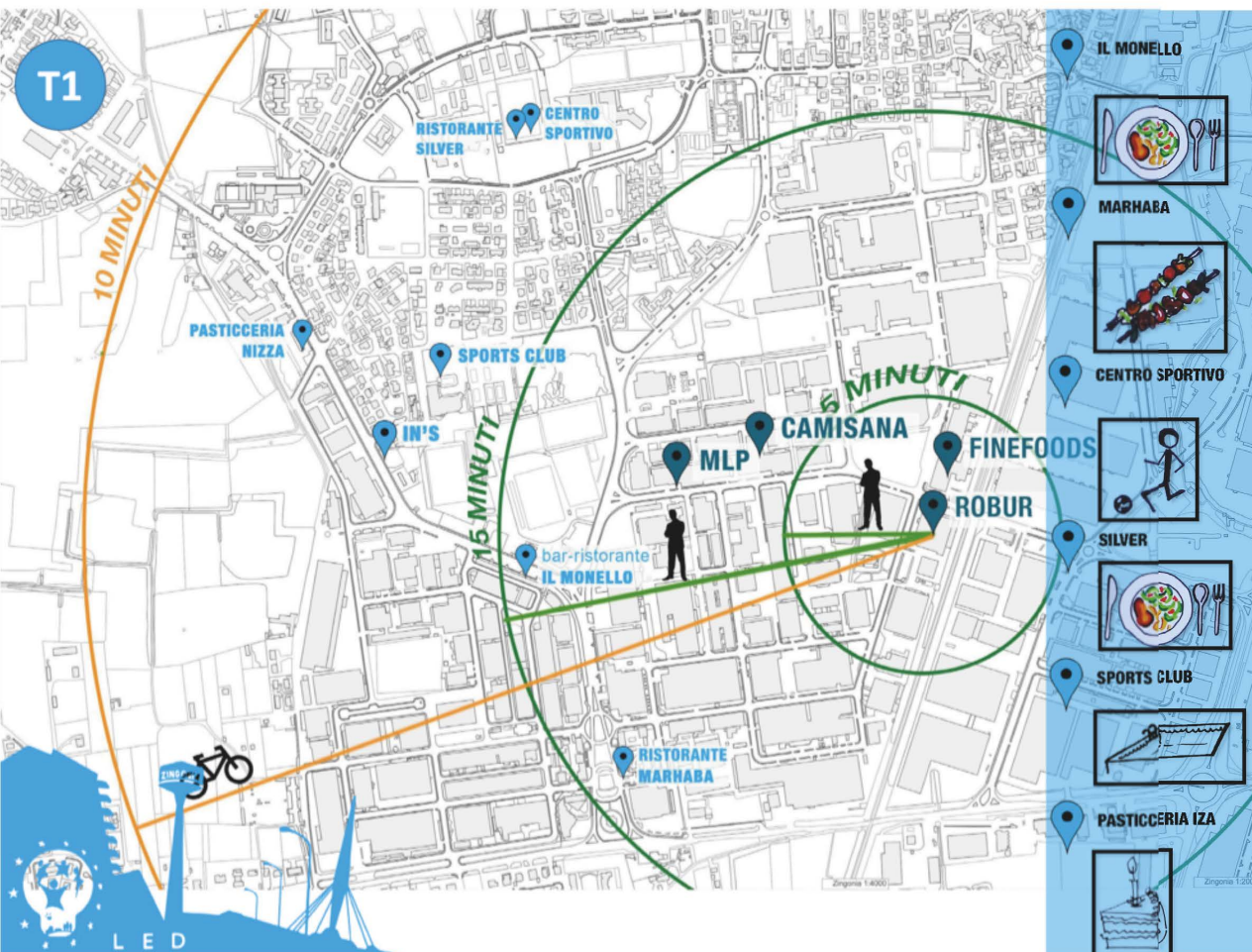
MEMBERS: **Benedetta Allegrini, Stuti Sareen, Emese Turi,
Eliza Salman**



The Silk Road

Via Della Seta





T2

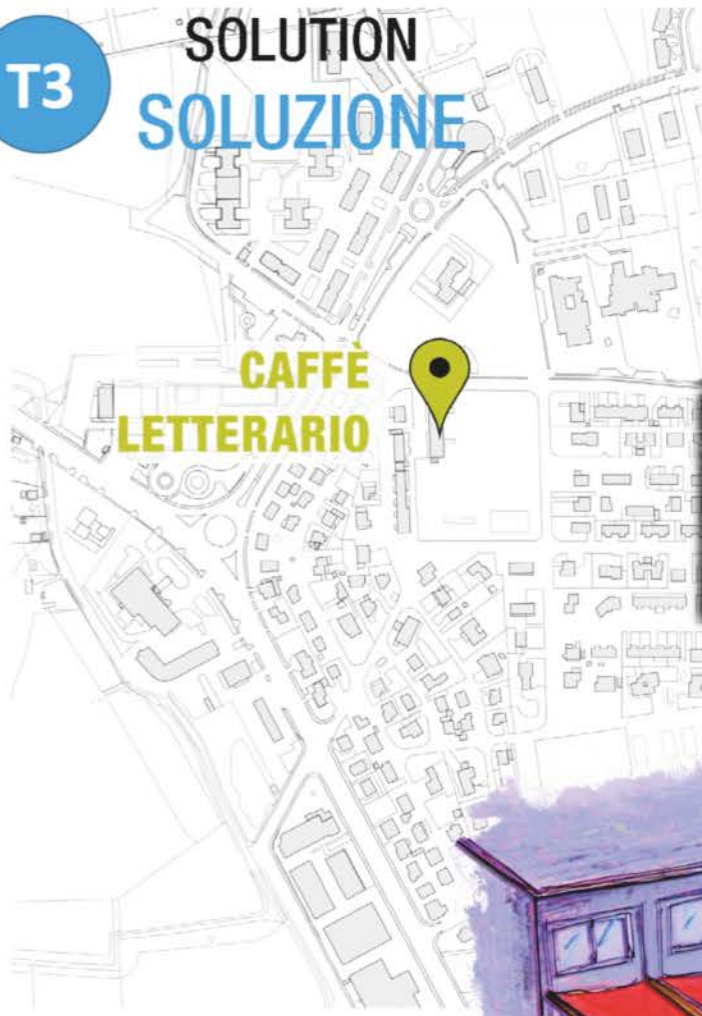
SOLUTION SOLUZIONE



LED

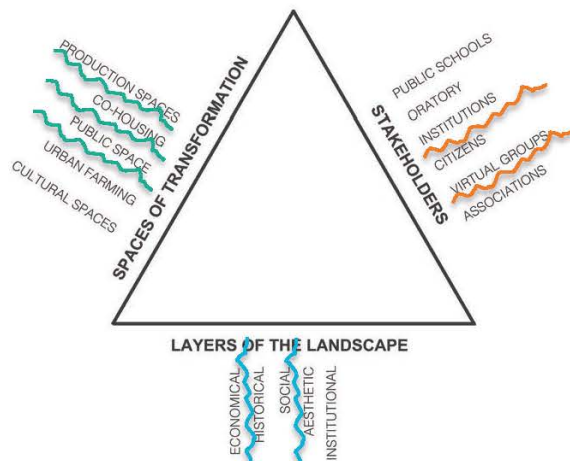
T3

SOLUTION SOLUZIONE

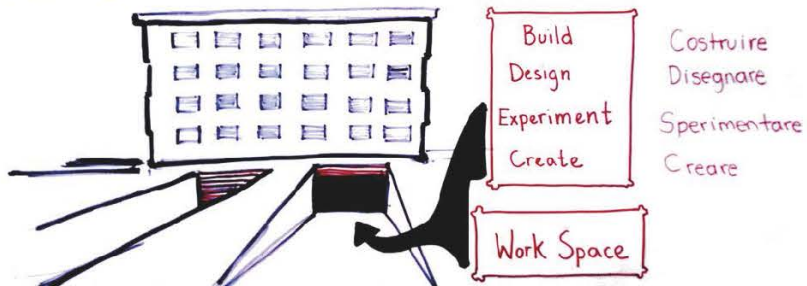


TEAM: **EMPOWERING PEOPLE**

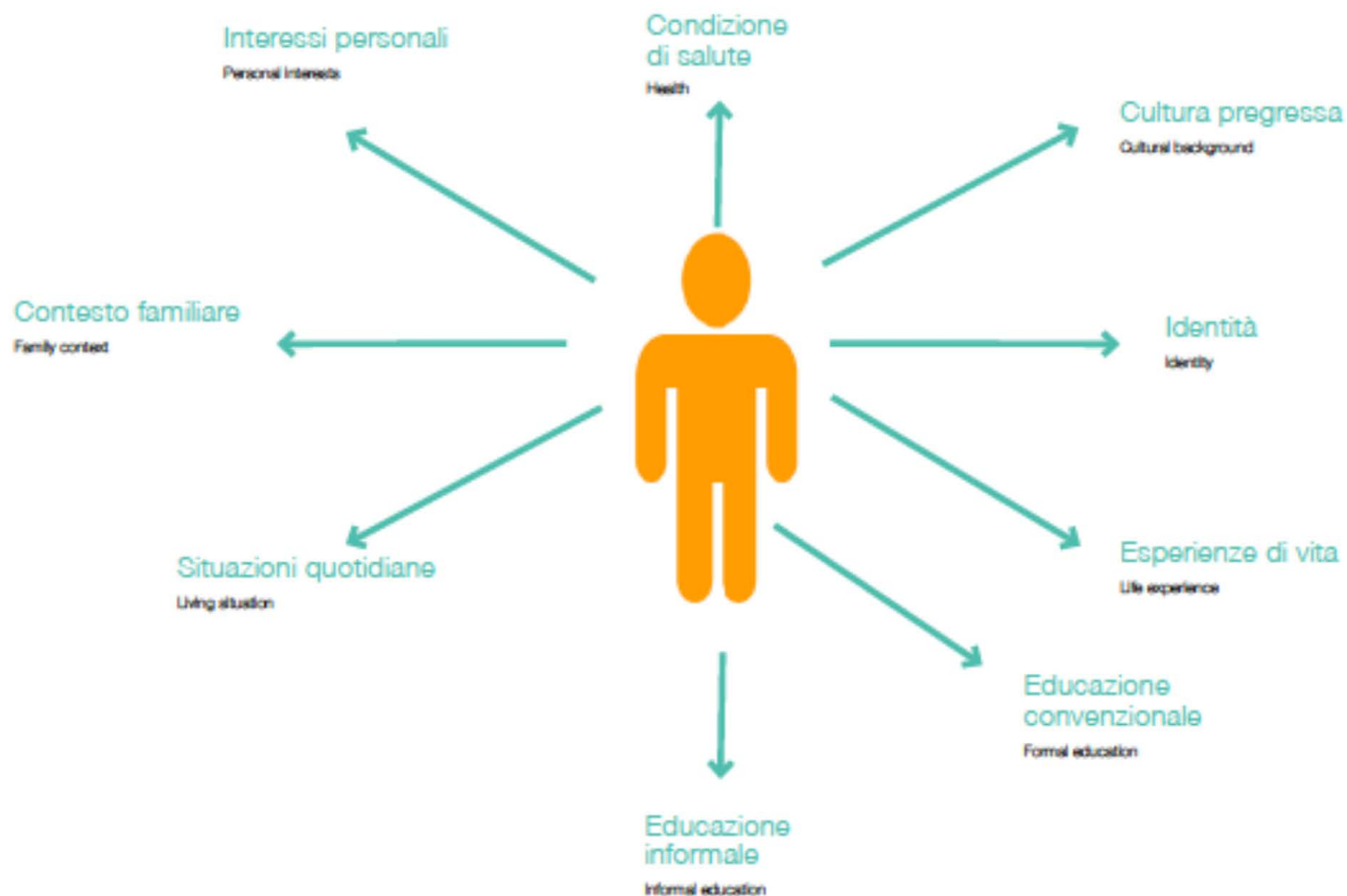
MEMBERS: **Damayanti Dinon, Elena Staffoni, Nick Reibel, Kjersti Skjelbreid**



Tante Abilita', piccoli Affari



Esperienze / Background





Le Quattro Torri e la Portineria, punto di riferimento
The Four Towers and the Porter as a reference point

1



Parco nei pressi delle Torri
Park near the Towers

2



Portici e cortile interno in Piazza Affari
Porches and internal courtyard in Piazza Affari

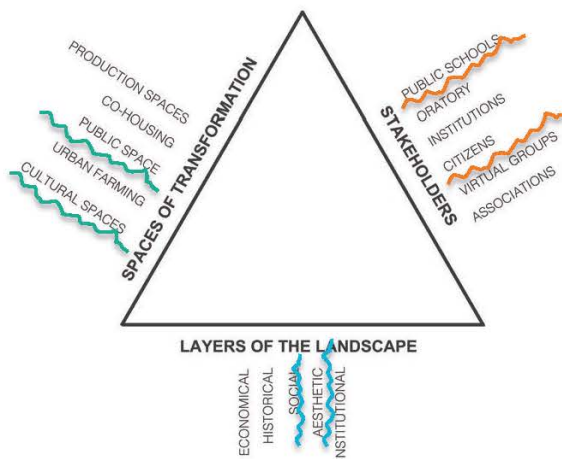
3



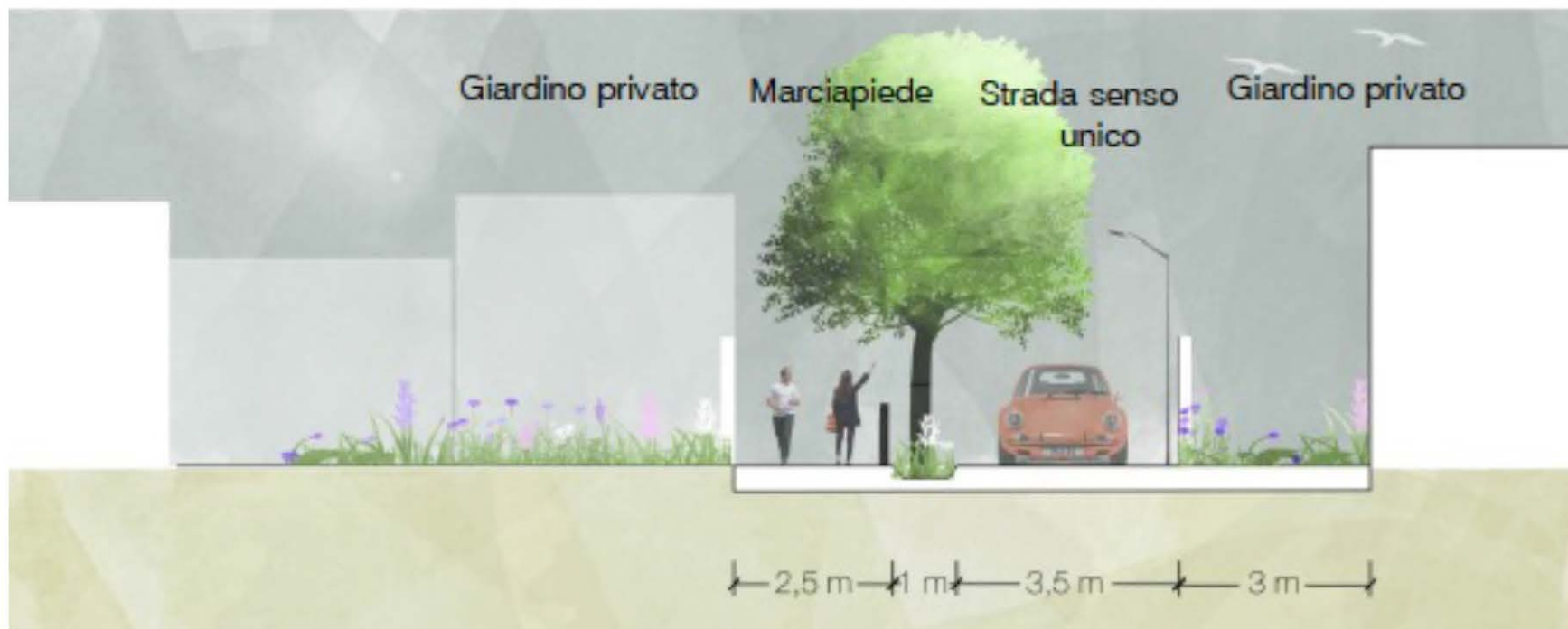


TEAM: **ZINGONIA ON THE MOVE**

MEMBERS: **Dorottya Kóbori, Elena Forapani, Kristin Lyngstad, Siddharth Trivedi**







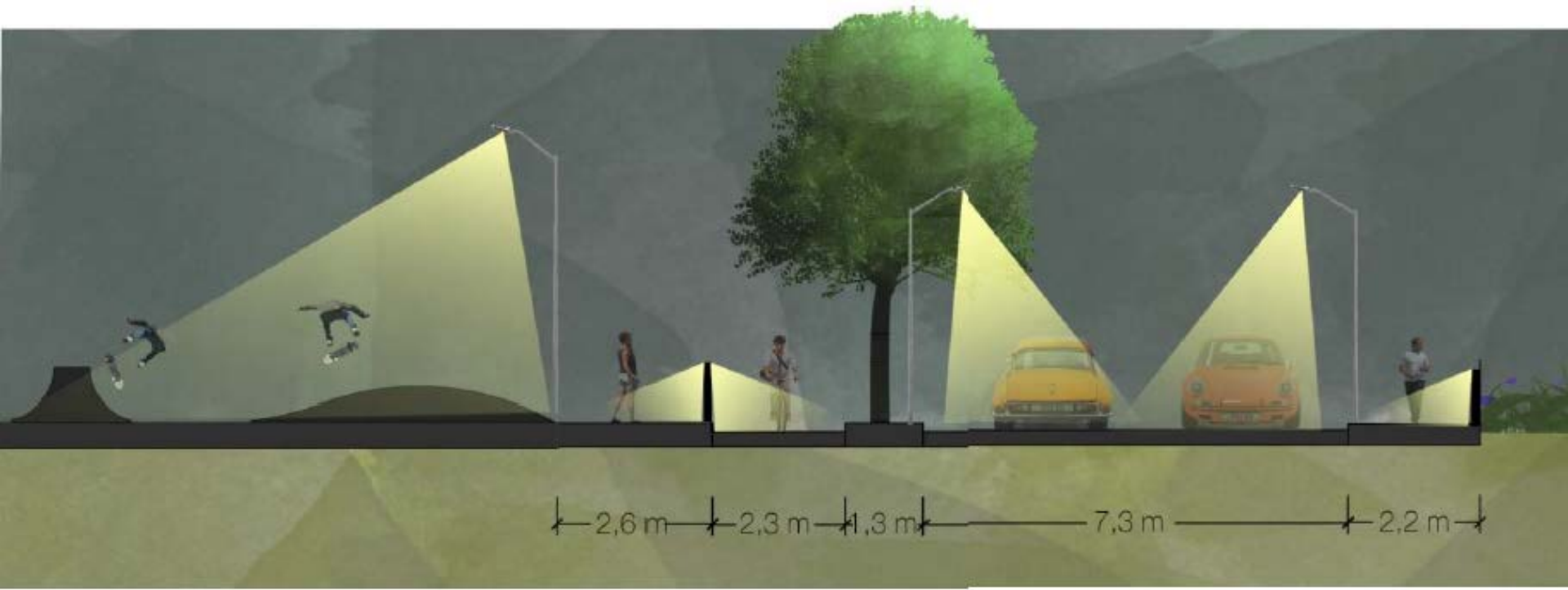
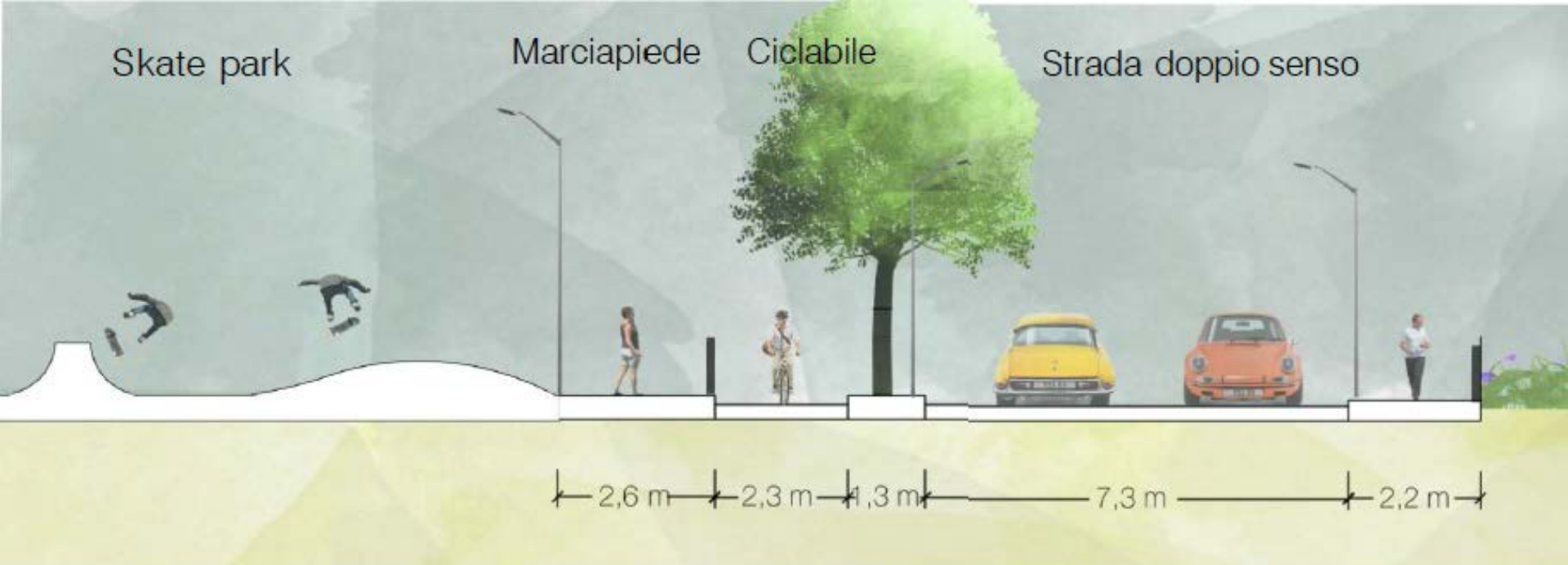


Skate park

Marciapiede

Ciclabile

Strada doppio senso



Saluti da ZINGONIA



**L
E
D** Landscape
Education for
Democracy



Co-funded by the
Erasmus+ Programme
of the European Union

www.LED-project.org



ZINGONIA

